

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXV/133/2012 Rady Gminy Grzegorzew z dnia 20 grudnia 2012r.
*w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów na dzierżawę lub
wynajem mienia gminnego zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których
przedmiotem jest ta sama umowa.*

Z dniem 22 października 2007 roku weszła w życie ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, która dokonała zmiany treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy samorządowej. Przepis ten stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gminna, wymagana jest zgoda rady gminy.

Części działek w § 1 pkt 1 i 2 uchwały znajdują się na placu handlowym są dzierżawione z przeznaczeniem na cele handlowe, część działki w pkt 3 znajduje się przy ulicy Kolskiej zabudowanej budynkiem dawnego kiosku „Ruch” i pomieszczeniem na sprzedaż lodów z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe, pkt 4 to lokal mieszkalny znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Grzegorzewie i jest wynajmowany jako lokal mieszkalny.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy

/-/ Bożena Dominiak