

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

Gmina Grzegorzew na dzień 31 grudnia 2014 roku posiada następujące mienie komunalne:

### **I. GRUNTY KOMUNALNE**

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu gruntów komunalnych o łącznej **pow. 171,7785 ha i wartości 2 004 551,39 zł** w tym:

#### **1) Grunty rolne zabudowane**

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu komunalnych gruntów zabudowanych o **łącznej powierzchni 10,1968 ha i wartości 407 258,48 zł**, w tym grunty zajęte przez obiekty szkolne zajmują powierzchnię **5,7490 ha**.

Gmina Grzegorzew przekształciła prawo użytkowania wieczystego działki zabudowanej budynkiem piekarni o powierzchni 0,1930 ha w prawo własności na rzecz osoby fizycznej.

#### **2) Grunty rolne niezabudowane**

Zasób gruntów rolnych niezabudowanych w gminie wynosi **161,5817 ha i wartości 1 597 292,91 zł**, do nich zaliczamy :

##### **a) użytki rolne** w tym:

- grunty użytkowane rolniczo o powierzchni 6,7043 ha i wartości 18 669,50 zł,
- łąki o powierzchni 1,6860 ha i wartości 1 940,00 zł,
- pastwiska trwale o powierzchni 0,0340 ha i wartości 142,80 zł,

##### **b) tereny inne** w tym:

- tereny różne o powierzchni 4,9205 ha i wartości 203 643,26 zł,
- grunty znajdujące się pod drogami o powierzchni 112,7887 ha i wartości 456 222,47 zł,
- lasy i grunty leśne o powierzchni 33,0682 ha i wartości 138 886,86 zł,
- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o powierzchni 2,38 ha i wartości 777 788,02 zł.

Zasób gruntów gminnych od ostatniej informacji zwiększył się o powierzchnię **0,6998 ha**.

Gmina Grzegorzew **od ostatniej informacji** zakupiła od osoby fizycznej działkę o powierzchni 0,67 ha z przeznaczeniem na zadania własne Gminy – zapewnienie dojazdu do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Barłogi.

Gmina Grzegorzew przejęła w formie darowizny od osób fizycznych działki o łącznej powierzchni 0,0028 ha położone w miejscowości Grzegorzew pod poszerzenie drogi gminnej.

Gmina Grzegorzew przejęła również od osób fizycznych za odszkodowaniem działkę o powierzchni 0,0270 ha położoną w Grzegorzewie z przeznaczeniem pod drogę gminną.

Wartość gruntów znajdujących się pod wysypiskiem komunalnym zwiększyła swoją wartość o kwotę 113 138,50 zł w związku z rekultywacją składowiska.

Z ogólnej powierzchni gruntów zabudowanych i niezabudowanych przekazała osobom fizycznym i Jednostkom Ochotniczej Straży Pożarnej **w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni 1,0053 ha.**

## **II. BUDYNKI I BUDOWLE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY GRZEGORZEW** (załącznik do informacji).

Ogólna wartość budynków i budowli wynosi **9 991 460,73 zł** w tym budynki i budowle szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkola o wartości **4 568 735,97 zł.**

## **III. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA GMINY GRZEGORZEW**

<b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b>	<b>JEDNO-STKA MIARY</b>	<b>ILOŚĆ</b>	<b>Wartość brutto w zł</b>	<b>Wartość netto w zł</b>
Drogi i ulice utwardzone:				
- o nawierzchni asfaltowej	km	32	9 635 137,00	6 650 238,75
- o nawierzchni tłuczniowej	km	28		
- o nawierzchni żwirowej	km	3,5		
-place rekreacyjne	m <sup>2</sup>	7380,9		

Drogi gruntowe	ha	112,7887	456 222,47	456 222,47
Sieć wodociągowa	km	115,7238	1 534 745,74	651 478,80
Długość przyłączy		44,24		
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków oraz kanalizacją deszczową	km	13,00	5 889 501,63	2 834 480,29
Długość przykanalików	km	7,87		
Mosty	szt.	3	135 724,14	13 318,49

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i Stacją Uzdatniania Wody w Bylicach - Kolonii oraz oczyszczalnią ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Grzegorzew przekazane zostały w dzierżawę zgodnie z umową dzierżawy zawartą 29.06.2012 roku z Zakładem Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie.

**Od ostatniej informacji** zwiększyła się wartość dróg gminnych:

- w miejscowości Tarnówka o 143 977,67 zł w związku z wykonaniem nawierzchni tłuczniowej,
- w miejscowości Grzegorzew – ul. Łąkowa o 89 996,64 zł w związku z wykonaniem krawężników o długości 876 mb oraz kanalizacji deszczowej o długości 260,7 mb,
- w miejscowości Bylice –Kolonia o 94 444,44 zł w związku z wykonaniem nawierzchni tłuczniowej.

**Od ostatniej informacji** powierzchnia placów rekreacyjnych zwiększyła się o 1062 m<sup>2</sup> i wartość 233 728,19 zł.

#### **IV. Środki trwałe**

a) środki trwałe Urzędu Gminy o **ogólnej wartości 24 903 162,41 zł** w tym:

- budynki i budowle **o wartości: 6 131 320,88 zł**
- grunty **o wartości: 2 004 551,39 zł**
- drogi i ulice **o wartości: 9 635 137,00 zł**
- mosty **o wartości: 135 724,14 zł**
- sieć wodociągowa **o wartości: 1 534 745,74 zł**
- sieć kanalizacyjna **o wartości: 4 249 544,43 zł**

- pozostałe wyposażenie o wartości: 1 212 138,83 zł (tabela)

<b>Lp.</b>	<b>środki trwałe</b>	<b>Wartość brutto</b>	<b>Wartość netto</b>
1.	kort tenisowy na boisku w Grzegorzewie	6 133,54 zł	2 526,21 zł
2.	ogrodzenie kortu tenisowego na stadionie sportowym w Grzegorzewie	3 985,98 zł	1 263,35 zł
3.	Plac zabaw przy Przedszkolu marzeń	25 667,21	25 667,21
4.	Wyposażenie parku jordanowskiego w Przedszkolu marzeń	25 000,00	24 843,75
5.	kocioł wodny LING 35 kw w Urzędzie Gminy	23 999,99 zł	23 999,99 zł
6.	kocioł c.o. w Ośrodku Zdrowia	25 986,00 zł	7 795,80 zł
7.	Kocioł c.o. w pomieszczeniach po Policji	3 900,01 zł	2 080,01 zł
8.	Kocioł wodno - węglowy w Szkole Podstawowej w Borysławicach Kościelnych	27 466,35 zł	13 686,83 zł
9.	Kocioł c.o. w Świetlicy Wiejskiej w Grzegorzewie	14 718,49 zł	6 476,17 zł
10.	Zespoły komputerowe i serwer w Urzędzie Gminy	26 086,63 zł	9 961,77 zł
11.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (filtry ciśnieniowe z poduszką powietrzną, pompy głębinowe, dmuchawa bezolejowa, sprężarka bezolejowa tłokowa, pompa płuczająca, zestaw hydrofobowy)	529 491,87 zł	423 879,47 zł
12.	Centrala telefoniczna, urządzenie MORAD, radiostacja bazowa w Urzędzie Gminy	8 487,08 zł	0 zł
13.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (aerator mieszacz wodno – powietrzny, chlorator)	81 366,73 zł	65 093,37 zł
14.	samochód osobowy FORD TORNEO COUSTOM	137 900,00 zł	128 706,67 zł
15.	wiaty przystankowe	62 984,91 zł	15 143,10 zł
16.	Kserokopiarka w Urzędzie Gminy	20 172,21 zł	0 zł
17.	Szafa metalowa	3 751,50 zł	0 zł
18.	Sprzęt nagłaśniający	6 916,10 zł	0 zł
19.	Unit w Ośrodku Zdrowia	15 543,11 zł	0 zł
20.	magazynek na korcie tenisowym	1 386,00 zł	0 zł

21.	Kosiarka jezdna na stadionie w Grzegorzewie	8 500,00 zł	0 zł
22.	Kosiarka samojezdna z koszem na stadionie w Barłogach	5 289,99 zł	0 zł
23.	Kosiarka samojezdna TRAKTOR na stadionie w Grzegorzewie	9 998,00 zł	9 998,00 zł
24.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (studnie, odstożniki, zbiorniki wyrównawcze)	118 407,13 zł	70 627,45 zł
25.	Tablica interaktywna w Przedszkolu marzeń	15 000,00 zł	13 500,00 zł
26.	Ekran projekcyjny i projektor – Klub Integracji Społecznej	4 000,00 zł	3 486,67 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>1 212 138,83 zł</b>	<b>848 735,82 zł</b>

**Od ostatniej informacji** sprzedano samochód osobowy VOLSKSWAGEN TRANSPORTER KOMBI oraz zakończono działalność Centrum Kształcenia w związku z tym środki trwałe takie jak: komputery, tablet , system alarmowy, projektor multimedialny przekazano Gminnej Bibliotece Publicznej w Grzegorzewie.

b) środki trwałe w szkołach o **ogólnej wartości 4 026 336,54 zł brutto** w tym :

- budynki i budowle o **wartości: 3 860 139,85 zł brutto**

- pozostałe wyposażenie o **wartości: 166 196,69 zł brutto** (tabela)

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Kocioł UKS 200 kW w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	52 000,00 zł	40 473,00 zł
2.	Kotłownia olejowa – piec BUDERUS C315 140 kW w Szkole Podstawowej w Barłogach	17 110,01 zł	0 zł
3.	Kopiarki w szkołach	15 405,36 zł	1 725,50 zł
4.	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym i kocioł warzelny w Szkole Podstawowej w Grzegorzewie	18 332,57 zł	10 847,57 zł
5.	Serwer Jujitsu PRIMERY, ROUTER z VPN i Firewall z funkcją aDSL w Szkole Podstawowej w Grzegorzewie	10 350,00 zł	7 245,00 zł

6.	Wyposażenie ogródka jordanowskiego w Szkole Podstawowej w Barłogach	24 999,75 zł	23 697,75 zł
7.	Tablica interaktywna z projektorem oraz tablica interaktywna z komputerem w Szkole Podstawowej w Barłogach	17 999,00 zł	14 666,00 zł
8.	Tablica interaktywna z komputerem w Szkole Podstawowej w Bylicach	10 000,00 zł	10 000,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>166 196,69 zł</b>	<b>108 654,82 zł</b>

Wartość środków trwałych **od ostatniej informacji** zwiększyła się związku z zakupem tablic interaktywnych z komputerem do Szkół Podstawowych w Barłogach i Bylicach o wartości 20 000,00 zł brutto.

c) środki trwałe w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej **o ogólnej wartości 33 199,21 zł** w tym :

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Kserokopiarka w GOPS	4 157,76 zł	1 101,79 zł
2.	Zestawy komputerowe	29 041,45 zł	0 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>33 199,21 zł</b>	<b>1 101,79 zł</b>

d) środki trwałe w Gminnej Bibliotece Publicznej **o ogólnej wartości 73 400,00 zł** w tym :

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Zestawy komputerowe	19 400,00 zł	0
2.	Zestawy komputerowe, drukarka i tablet	45 500,00 zł	0
3.	System alarmowy	5 000,00 zł	2 000,00 zł
4.	Projektor multimedialny	3 500,00 zł	560,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>73 400,00 zł</b>	<b>2 560,00 zł</b>

**V. Pozostałe środki trwałe o ogólnej wartości: 1 355 012,40 zł**

Lp.	Pozostałe środki trwałe	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł
1.	Urząd Gminy w Grzegorzewie	202 108,27 zł	0

2.	Urząd Gminy w Grzegorzewie zestawy komputerowe, monitory drukarki, sprzęt sieciowy, akcesoria komputerowe , których wartość jest poniżej 3 500,00 zł Aparat fotograficzny	73 813,20 zł  + 1 999,99 zł	0  0
3.	kaseta testowa do DRUGTEST - narkotest	1 599,00 zł	0
4.	Świetlica wiejska w Grzegorzewie	46 794,90 zł	0
5.	Ośrodek zdrowia w Grzegorzewie	18 024,43 zł	0
6.	Szkoła Podstawowa w Boryslawicach Kościelnych	97 593,25 zł	0
7.	Przedszkola Marzeń w Gminie Grzegorzew	72 609,61 zł	0
8.	Gminna Biblioteka Publiczna	46 462,06 zł	0
9.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	35 900,15 zł	0
10.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	250 053,22 zł	0
11.	Szkoła Podstawowa w Barłogach	201 143,29 zł	0
12.	Szkoła Podstawowa w Bylicach	138 832,87 zł	0
13.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Przedszkole	54 642,21 zł	0
14.	Gimnazjum w Grzegorzewie	174 019,66 zł	0
15.	ZEAS	31 683,67 zł	0
	<b>RAZEM</b>	<b>1 355 012,40 zł</b>	<b>0</b>

#### **VI. Oprogramowanie o ogólnej wartości: 725 001,00 zł**

<b>Lp.</b>	<b>Oprogramowanie</b>	<b>Wartość brutto w zł</b>	<b>Wartość netto w zł</b>
1.	Urząd Gminy w Grzegorzewie	79 071,45 zł	0
2.	Ośrodek zdrowia w Grzegorzewie	2 950,00 zł	0

4.	Oczyszczalnia ścieków w Grzegorzewie	407 127,40 zł	0
5.	Szkoła podstawowa w Borysławicach Kościelnych	3 159,53 zł	0
6.	Stacja Uzdatniania Wody w Bylicach Kolonii	141 899,18 zł	0
7.	Zagospodarowywanie odpadami	4 505,00 zł	0
7.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie	5 210,41 zł	0
8.	Gminna Biblioteka Publiczna	38 369,70 zł	0
9.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	8 324,08 zł	0
10.	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Grzegorzewie - Przedszkole	127,99 zł	0
11.	Szkoła Podstawowa w Barłogach	11 193,50 zł	0
12.	Szkoła Podstawowa w Bylicach	2 702,38 zł	0
13.	Gimnazjum w Grzegorzewie	12 163,38 zł	0
14.	ZEAS	8 197,00 zł	0
	<b>RAZEM</b>	<b>725 001,00 zł</b>	<b>0</b>

## **VII. POZOSTAŁE WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

Dokumentacja projektowa dotycząca Stacji Uzdatniania Wody w Grzegorzewie, sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w aglomeracji Grzegorzew, budowy separatora w ulicy Kwiatowej w miejscowości Grzegorzew oraz dokumentacja dot. uporządkowania gospodarki odpadami na terenie subregionu konińskiego **o wartości 553 531,58 zł.**

## **VIII. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH**

### **1. Udziały w spółce „oświetlenie uliczne i drogowe”**

Gmina Grzegorzew na podstawie uchwały Rady Gminy Grzegorzew z 11 marca 1999 roku oraz aktu notarialnego z 9 maja 2000r. przystąpiła do spółki „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w Kaliszu.



Gmina posiada w spółce 200 udziałów o wartości nominalnej 1 000 zł każdy na łączną kwotę 200 000 zł.

Na terenie Gminy Grzegorzew łączna liczba lamp oświetlenia ulicznego wynosi 515 szt., z tego przy drogach gminnych znajduje się 297 szt., przy drogach powiatowych 203 szt. i przy drodze krajowej – 15 szt.

Gmina na koniec roku 2014 dokonała inwentaryzacji lamp oświetlenia ulicznego.

## **2. Udziały w spółce „Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi” Spółka z o.o. w Koninie**

Gmina Grzegorzew na podstawie uchwały Rady Gminy Grzegorzew z 31 maja 2011r. oraz aktu notarialnego z 30 czerwca 2011 roku przystąpiła do spółki prawa handlowego „Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi” spółka z o.o. w Koninie. Gmina posiada w spółce 5 udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł na łączną kwotę 5.000,00 zł.

## **IX. DOCHODY MAJĄTKOWE**

Dochody z tytułu wykonania prawa własności w roku bieżącym gmina uzyskała:

1. z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste - **1 286,68 zł**
2. wynajem mieszkań - **17 042,64 zł**
3. pozostałe dzierżawy pomniejszone o odprowadzony podatek VAT  
- **50 640,01 zł netto**

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy mieszkań w Ośrodku Zdrowia i placu targowego na podstawie zawartych umów na 2015 rok planuje się na kwotę:

1. wynajem mieszkań - **17 435,00 zł**
2. pozostałe dzierżawy - **63 128,00 zł.**

Dochody z tytułu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na 2015 rok planuje się w kwocie **500,00 zł.**

*Sporządziła: Katarzyna Fila*