

Do wszystkich Wykonawców

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: Rozbudowę Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Grzegorzewie o Środowiskową Halę Sportową.

WYJAŚNIENIE treści SIWZ

Gmina Grzegorzew, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na; Rozbudowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Grzegorzewie o Środowiskową Halę Sportową.

Pytanie

Pytanie dotyczy punktu 8 w SIWZie: „O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych, co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie kubaturowych obiektów sportowych użyteczności publicznej - na kwotę minimum 3 000 000,00 zł brutto każda.” Czy oferta wykonawcy nie zostanie odrzucona (zostanie przyjęta) w przypadku przedstawienia referencji wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych, co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie kubaturowych obiektów użyteczności publicznej - na kwotę minimum 3 000 000,00 zł brutto każda

Odpowiedź

Zamawiający określając warunek wyraźnie określił, że wymaga budowy kubaturowych obiektów **sportowych** użyteczności publicznej. Brak zadań w zakresie budowy obiektów sportowych skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niespełniającej wymagań SIWZ.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Daszki nad wejściami”. W Państwa przedmiarze jest 13,8m². Z naszych obliczeń wynika, że daszki (trzy sztuki

320x150, 320x150 i 300x150) mają powierzchnię 14,1m². Prosimy o wyjaśnienie, czy mamy skorygować przedmiar w tej pozycji?

Odpowiedź

Tak, prosimy o skorygowanie wartości w tej pozycji.

Pytanie

Proszę o doprecyzowanie z jakiego gatunku drewna mają być wykonane żaluzje lamelowe przed wejściem?

Odpowiedź

Założono drewno dębowe.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast. profili poprz. o dług. 60 cm; sufity z płyt o wysokim współczynniku pochłaniania dźwięku pom. 0.22 i 0.23 oraz 0.25 i 0.24” Jest to pozycja przedmiarowa, która dotyczy wszystkich pomieszczeń (nie tylko 0.22-0.25), gdzie znajduje się sufit modułowy z płytami z włókna mineralnego, dla sufitu tego w opisie i na rysunkach sufitów podano współczynnik pochłaniania dźwięku 0,95. Czy dla pomieszczeń 0.22-0.25 wymienionych w zacytowanej pozycji przedmiarowej ma być inny, wyższy współczynnik pochłaniania dźwięku? Jeśli tak, to jaki?

Odpowiedź

Dla wszystkich wymienionych w tej pozycji pomieszczeń należy przyjąć współczynnik 0,95.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Dostarczenie i montaż uchwytów do toalety dla niepełnosprawnych - uchwyt uchylny l=60cm”. Przedmiar podaj 3szt. Zgodnie z rysunkami wyposażenia jest ich w sumie 5szt. (3 na parterze i 2 na piętrze). Czy skorygować ilość w przedmiarze?

Odpowiedź

Tak, prosimy o skorygowanie wartości w tej pozycji.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Dostarczenie i montaż uchwytów do toalety dla niepełnosprawnych - uchwyt uchylny l=70cm”. Przedmiar podaje

6szt. Zgodnie z rysunkami wyposażenia jest ich w sumie 8szt. (6 na parterze i 2 na piętrze). Czy skorygować ilość w przedmiarze?

Odpowiedź

Tak, prosimy o skorygowanie wartości w tej pozycji.

Pytanie

Proszę o informację, czy szyba w oknach PCV ma być hartowana jednostronnie (od wewnątrz czy od zewnątrz) czy dwustronnie?

Odpowiedź

Szyba w oknach PCV ma być hartowana dwustronnie.

Pytanie

Prosimy o sprecyzowanie czy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy wszystkich osób wykonujących prace objęte zakresem zamówienia z wyjątkiem kadry kierowniczej, a jeżeli tak, to czy Zamawiający mógłby wskazać konkretną minimalną wymaganą przez niego liczbę osób zatrudnionych na umowę o pracę przy wykonywaniu prac objętych zakresem zamówienia?

Odpowiedź

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy wszystkich osób wykonujących prace objęte zakresem zamówienia. Zamawiający nie określa ilości zatrudnionych osób, jest to decyzja wykonawcy.

Pytanie

Czy Zamawiający uzna za spełniony wymóg zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących prace objęte zakresem zamówienia w przypadku, gdy będą to osoby zatrudnione przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym wykonawca powierzy wykonywanie części zamówienia?

Odpowiedź

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy wszystkich osób wykonujących prace objęte zakresem zamówienia także podwykonawców i dalszych podwykonawców. Zamawiający nie określa ilości zatrudnionych osób, jest to decyzja wykonawcy lub podwykonawców.

Pytanie

W związku z treścią §2 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje jedynie wykonanie tych robót budowlanych

wynikających z dokumentacji projektowej, które znajdują odzwierciedlenie w przedmiarze stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, W związku z tym roboty budowlane, które nie są ujęte w przedmiarze robót, a konieczność ich wykonania wyniknie w trakcie realizacji zamówienia, w tym również zgodnie z treścią dokumentacji projektowej przekazanej wykonawcy w momencie zawierania umowy, będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia określa przedmiar, dokumentacja projektowa, SWiOR oraz SIWZ. Zamawiający nie przewiduje, co do zasady udzielania na tym etapie zamówień dodatkowych.

Pytanie

Prosimy o sprecyzowanie we wzorze umowy zasad wprowadzania zmian dotyczących realizacji robót dodatkowych co najmniej poprzez wprowadzenie wymogu spisania protokołu konieczności oraz określenie zasad ustalania wysokości cen jednostkowych za te roboty.

Odpowiedź

Zamawiający na tym etapie, co do zasady nie przewiduje robót dodatkowych i nie opracowuje szczegółowej procedury ich zlecenia. Zlecenie robót dodatkowych określa ustawa Prawo zamówień publicznych.

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, wynagrodzenie określone w 6 ust 1 projektu umowy, z uwagi na przyjętą formułę wynagrodzenia kosztorysowego, jest wynagrodzeniem szacunkowym.

Odpowiedź

Wynagrodzenie wskazane w ofercie ma wartość wiążącą i jest ono sporządzone w formie kosztorysu.

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, podwyższenie/obniżenie wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w §6 ust. 3 projektu umowy będzie następowało poprzez samo sporządzenie przez wykonawcę i potwierdzenie przez zamawiającego kosztorysu powykonawczego, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Prosimy również, o wprowadzenie zmiany do tego postanowienia, zgodnie z którym w związku z zawarciem w pkt 27 SIWZ zastrzeżenia, że podwyższenie/obniżenie wynagrodzenia wykonawcy zachodzące wskutek wykonania większej/mniejszej ilości prac, niż określona w przedmiarach robót może być skutkiem różnicy wynikającej z minimalnych błędów podczas sporządzania przedmiaru przez Zamawiającego, prosimy o wyjaśnienie co

należy rozumieć przez „minimalne błędy” oraz czy to podwyższenie/obniżenie wynagrodzenia w tym trybie będzie następowało niezależnie od wielkości różnicy pomiędzy ilością robót wynikających z przedmiaru oraz z kosztorysu powykonawczego.

Odpowiedź

Zapis §6 ust. 3 pozostaje bez zmian. Przez minimalne błędy zamawiający rozumie odstępianie od wartości wskazanej w przedmiarze, które nie wpływają istotnie na element którego dotyczą.

Pytanie

Prosimy o wprowadzenie zmiany do §4 projektu umowy polecającej na wskazaniu, że zamawiający „dokona”, a nie tylko że „może dokonać” zmian w umowie polegających na wydłużeniu Okresu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w tym postanowieniu, niezależnych od Wykonawcy oraz na wskazaniu, że zmiana ta będzie obejmowała przedłużenie okresu realizacji umowy o ilość dni trwania przeszkody w wykonywaniu robót wynikłej z w/w okoliczności. Wprowadzenie takich zmian będzie zagwarantuje Wykonawcy prawo do Żądania wydłużenia okresu realizacji umowy w przypadku zaistnienia jednej z wymienionych okoliczności, podczas gdy zapis w aktualnym brzmieniu gwarancji takiej mu nie daje.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie

Zwracamy uwagę na błędną numerację ustępów w §6 projektu umowy — omyłka dotyczy ust. 10 i następnych (w samej numeracji tych ustępów oraz w powołanej w ich treści numerów).

Odpowiedź

Zamawiający skoryguje oczywistą omyłkę pisarską na etapie zawierania umowy.

Pytanie

Prosimy o wyraźne wskazanie w §7 lit. „g” projektu umowy lub co najmniej potwierdzenie, że odpowiedzialność wykonawcy za szkody wynikłe na terenie budowy jest odpowiedzialnością odszkodowawczą na zasadach ogólnych, zgodnie z treścią art. 652 k.c.

Odpowiedź

Okoliczności wskazane w §7 lit. „g” projektu umowy nie podlegają zmianie. Są one szersze niż określone w art. 652 k.c.

Pytanie

Prosimy o wyraźne wskazanie w §7 lit. „q” projektu umowy lub co najmniej potwierdzenie, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy nie obejmuje odpowiedzialności za szkody, które są następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zgodnie z ogólną zasadą wynikającą z art. 471 k.c.

Odpowiedź

Okoliczności wskazane w §7 lit. „q” projektu umowy nie podlegają zmianie. Są one szersze niż określone w art. 471 k.c.

Pytanie

Prosimy o zastąpienie w §12 ust 5 projektu umowy słowa „sprzeciw” słowem „zastrzeżenia”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie

Prosimy potwierdzenie, że zastrzeżenie w §12 ust. 5 projektu umowy prawa Zamawiającego do zgłaszania zastrzeżeń wobec postanowień projektu umowy o podwykonawstwo wykraczających zakres postanowień wyszczególnionych w tym zapisie dotyczy wyłącznie zastrzeżeń związanych z nie spełnianie wymagań określonych w SIWZ, jak to wynika z zasady określonej w art. 143b ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający postąpi zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Pytanie

Prosimy o wprowadzenie do §12 ust. 6 projektu umowy zapisu o wartości umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które powodują powstanie obowiązku przedkładania Zamawiającemu kopii tych umów, zgodnie z zasadą określoną w art. 143b ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający postąpi zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wartości te określone są w przepisach prawa. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie

Prosimy o wprowadzenie do §12 ust. 9 projektu umowy lub co najmniej o potwierdzenie, że przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty, zgodnie z obowiązkiem wynikającym w art. 143c ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający postąpi zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie

Prosimy o wyjaśnienie jaka jest różnica pomiędzy karą umowną przewidzianą w §13 ust. 1 lit. „h” oraz lit. „i” projektu umowy, tj. co należy rozumieć przez „terminy określone w wymaganiach zatrudnienia na podstawie umowy o pracę” poza terminem przedstawienia wykazu osób wraz z kopiami umów (§11 ust. 2) i terminem przekazania aktualizacji wykazu osób wraz z kopiami umów (§11 ust. 3).

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że §13 ust. 1 lit. „i” dotyczy tylko umów wskazanych w §11 ust. 2 i 3, a §13 ust. 1 lit. „h” może dotyczyć umów wymaganych przez podwykonawców.

Pytanie

W związku z treścią §14 ust. 8 projektu umowy, który za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z umowy przyjmuje datę dokonania odbioru, a nie datę zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku niedochowania przez Zamawiającego 7-dniowego terminu zakończenia Czynności odbiorowych, określonego w §14 ust. 1 umowy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, datą wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z umowy będzie data, w której odbiór powinien być dokonany zgodnie z terminem określonym w §14 ust. 1 umowy, o ile oczywiście zaistnieją przesłanki do dokonania tego odbioru.

Odpowiedź

§14 ust. 8 projektu umowy nie podlega zmianie.

Pytanie

Zwracamy uwagę na powtórzenie zapisu o przedłużeniu okresu gwarancji o czas trwania napraw gwarancyjnych zarówno w §15 ust. 3 projektu umowy (ostatnie zdanie), jak i w §15 ust. 13 projektu umowy.

Odpowiedź

To nie jest powtórzenie albowiem w ust. 3 dotyczy tylko czasu technologicznej naprawy, a ust 13 dotyczy również czasu potrzebnego na usunięcie wady, który może nie być związany z procesem naprawy.

Pytanie

W związku z tym, że zgodnie z §15 ust. 8 projektu umowy każda ze stron ponosi we własnym zakresie koszty przeglądów gwarancyjnych, prosimy o podanie w §15 ust. 6 projektu umowy maksymalnej ilości przeglądów, a nie minimalnej. Przy obecnym zapisie wykonawca nie ma możliwości dokonania kalkulacji ceny z uwzględnieniem kosztów uczestnictwa w tych przeglądach.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Pytanie

Prosimy o wprowadzenie do §15 ust. 10 projektu umowy zapisu mówiącego o tym na ile dni przed planowaną datą przeglądu Zamawiający powinien powiadomić Wykonawcę o terminie przeglądu. przy obecnym zapisie możliwa jest sytuacja, że Wykonawca otrzyma zawiadomienie na tyle późno, że nie będzie w stanie stawić się na przegląd z uwagi na inne, wcześniej zaplanowane czynności lub spotkania.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Pytanie

Prosimy o wyjaśnienie Czy zabezpieczenie należytego wykonania ma wynosić 10 % ceny ofertowej brutto, czyli obejmującej podatek od towarów i usług, czy też ceny ofertowej netto, a więc nie obejmującej podatku od towarów i usług.

Odpowiedź

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wyrażone jest w wartości brutto.

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że zwrot 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy, bądź ewentualnie wyjaśnienie co należy rozumieć przez wskazane w §16 ust. 2 projektu umowy uznanie przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.

Odpowiedź

Uznanie przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należycie wykonane nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru robót.

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że w §16 ust. 4 projektu umowy chodzi o datę odbioru końcowego robót. Zapis §17 ust. I lit. „b” projektu umowy, umożliwiający Zamawiającemu odstąpienie od umowy w przypadku kiedy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy jest nieprecyzyjny. Prosimy o doprecyzowanie. Sankcją w postaci odstąpienia od umowy przez Zamawiającego winno być obarczone jedynie rzeczywiste zajęcie całego majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym. Obecne regulacja prowadzić może do nadużyć i stanie się przesłanką do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, pomimo, iż w rzeczywistości wszczęcie postępowania egzekucyjnego nie powoduje żadnego zagrożenia interesów Zamawiającego.

Odpowiedź

§16 ust. 4 projektu umowy dotyczy odbioru końcowego. Zamawiający wyjaśnia, że §17 ust. I lit. „b” projektu umowy dotyczy nakazu zajęcia majątku, którego konfiskata lub zablokowanie może zagrażać wykonaniu zadania.

Pytanie

W związku z treścią §17 ust. I lit. „e” projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że wykonywanie przez Wykonawcę robót w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego, ale zgodny z umową i dokumentacją przetargową (czyli w sytuacji, gdy wskazówki Zamawiającego będą tego rodzaju, że będą wymagały wykonywania robót w sposób niezgodny z umową lub dokumentacją przetargową) nie będzie stanowił podstawy do odstąpienia przez Zamawiającego do umowy.

Odpowiedź

Zapis umowy pozostaje bez zmian. Wykonanie zgodnie z umową.

Pytanie

Prosimy o sprecyzowanie jakich konkretnie sytuacji stanowiących nienależyte wykonywanie umowy dotyczy uprawnienie do odstąpienia od umowy wynikające z §17 ust. 1 lit. „g” projektu umowy. Obecny zapis jest zbyt ogólny i może prowadzić do nadużycia prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź

Zapis umowy pozostaje bez zmian. Katalog pozostaje otwarty.

Pytanie

Prosimy o zastrzeżenie, że Wykonawca może zrealizować prawo do odstąpienia od umowy, o którym mowa w §17 ust. 2 projektu umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności powodujących powstanie tego prawa.

Odpowiedź

Brak zgody. Zamawiający nie zastrzega.

Pytanie

Prosimy o zastrzeżenie, że prawo do odstąpienia od umowy przysługuje stronom wyłącznie w stosunku do części umowy nie wykonanej na dzień składania oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Takie zapis nie spowoduje, że skutek odstąpienia od umowy nie nastąpi ex tunc, lecz ex nunc, co uprości wzajemne rozliczenia stron w przypadku skorzystania przez którąkolwiek z nich z prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź

Brak zgody na zmianę zapisu umowy.

Pytanie

W związku z treścią §17 ust 5 i 6 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób nastąpi wzajemne rozliczenie stron w przypadku, gdy odstąpienie od umowy zostanie dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Możliwym jest, że odstąpienie to zostanie dokonane na takiej etapie, na którym roboty będą bardzo zaawansowane. Czy w takiej sytuacji Zamawiający będzie zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty części wynagrodzenia?

Odpowiedź

Zamawiający postąpi zgodnie z przepisami prawa.

Pytanie

Prosimy o wskazanie w §18 projektu umowy, że obowiązek zachowania trybu reklamacyjny odpada w przypadku, gdyby konieczność jego zachowania zgodnie zapisami umowy spowodowała przedawnienie roszczenia przed data, w której Wykonawca uprawniony byłby zgodnie z §18 ust. 4 umowy do wystąpienia na drogę sądową.

Odpowiedź

Brak zgody na zmianę zapisu umowy.

Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź

Brak zgody na zmianę zapisu umowy. Powierzenie zgodnie z ofertą.

Pytanie

W imieniu Wykonawcy zwracam się z zapytaniem czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności z instytucją finansową/bankiem dla zabezpieczenia kredytu. W związku z powyższym proszę o jednoznaczną odpowiedź czy Zamawiający wyrazi zgodę na taką cesję. Jeśli zgoda taka jest czymś ograniczona to proszę również o podanie warunków przy których Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności.

Odpowiedź

Pytanie nie dotyczy SIWZ. Zamawiający może podjąć decyzję po przedłożeniu warunków cesji z zastrzeżeniem, że dotyczyć ona może wyłącznie Wynagrodzenia wymagalnego, a nie umownego.

Pytanie

Zwracamy się z zapytaniem dotyczącym nawierzchni sportowej: Czy należy przyjąć do wyceny, jako nawierzchnię sportową, wykładzinę sportową PCV o grub. min. 6mm, posiadającą certyfikaty światowych organizacji sportowych, takich jak: FIBA (Fédération Internationale de Basketball — Międzynarodowa

Federacja Koszykówki), FIVB (International Volleyball Federation Międzynarodowa Federacja Siatkówki) i IHF (Międzynarodowa Federacja Piłki Ręcznej)? Dodajmy, że wymóg ten nie służy do uzyskania możliwości organizowania międzynarodowych imprez sportowych, tylko do wyeliminowania produktów gorszej jakości, które mogą być oferowane w tej samej cenie.

Odpowiedź

W projekcie przyjęto wykończenie wylewką poliuretanową gr. 0,2 cm tj. 2mm zamkniętą od góry warstwami lakierów kolorowych. Do wyceny należy przyjąć nawierzchnię zgodną z parametrami określonymi w dokumentacji projektowej.

Pytanie

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi Eltan W, którego kartę techniczną, certyfikat dołączamy do niniejszego pisma, jako podłogi równoważnej do projektowanej.

Odpowiedź

Proponowana podłoga powinna spełniać wymagania postawione w projekcie:

PG1 - POSADZKA NA GRUNCIE W OBREBIE HALI SPORTOWEJ
NAWIERZCHNIA W SYSTEMIE PODŁOGI PŁASZCZYZNOWO - ELASTYCZNEJ

- WYLEWKA POLIURETANOWA gr. 0,2cm ZAMKNIĘTA OD GÓRY WARSTWAMI LAKIERÓW KOLOROWYCH
- MATA GUMOWA gr. ok. 0,4cm
- PŁYTY WIÓROWE gr. 2cm (WILGOCIOODPORNE) 2 x 10mm
- WARSTWA FOLII PAROIZOLACYJNEJ
- LEGARY DREW.GÓRNE 22x90mm (OSIOWO CO 210mm)
- LEGARY DREW. DOLNE 22x90mm (OSIOWO CO 630mm)
- PODKŁADKI ELASTYCZNE gr. 10mm
- PODKŁADKI POZIOMUJĄCE WEDŁUG POTRZEB
- INSTALACJA OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO UŁOŻONA POMIĘDZY LEGARAMI
- FOLIA IZOLACYJNA POD OGRZEWANIE PODŁOGOWE WYWINIĘTA NA ŚCIANY min. 10cm
- WYLEWKA BETONOWA Z BETONU C20/25 (B25) ZATARTA NA GŁADKO gr. 10cm
- ZBROJONA PRZECIWSKURCZOWO SIATKĄ PRĘTÓW Ø 8mm O OCZKACH 15x15cm
- ZDYLATOWANA NA POLA I ODDYLATOWANA OD ŚCIAN
- WARSTWA POŚLIZGOWA Z FOLI BUDOWLANEJ PE gr.0,2mm Z WYWINIĘCIEM NASCIANY I SKLEJONA NA ZAKŁADACH
- WARSTWA IZOLACJI: STYROPIAN TWARDY EPS 100-038 gr. 15cm
- FLIZELINA OCHRONNA
- IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA NP. WARSTWA PAPY ZGRZEWALNEJ G200, KLEJONANA NA ZAKŁADACH I WYWINIĘTA NA ŚCIANY

-PŁYTA Z BETONU C8/10 gr. 15cm
- POSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA MECHANICZNIE STOPIEŃ
ZAGĘSZCZENIA
ID \geq 0,7, WSKAŹNIK ZAGĘSZCZENIA IS \geq 0,97, min. 30cm

W projekcie nie określono konkretnego systemu, także nie zachodzi również potrzeba wyrażenia zgody na zastosowanie podłogi równoważnej do projektowanej. Przedstawiona podłoga musi spełniać powyższe wymagania, bez znaczenia jaki jest to producent.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m² - okno F1”— brak takiej pozycji w zestawieniu ślusarki aluminiowej, nie ma też jej na rysunkach. Czy mamy tą pozycję usunąć z przedmiaru?

Odpowiedź

Proszę usunąć tę pozycję okno F1 z przedmiaru.

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Drzwi stalowe jednoskrzydłowe - drzwi DS3” — Nie ma takich w projekcie. Czy należy tu uwzględnić drzwi DS3P (nie mają one swojej pozycji w przedmiarze)?

Pytanie

W przedmiarze pojawia się pozycja „Drzwi stalowe dwuskrzydłowe - DS5p”— Nie ma takich w projekcie. Czy należy tu uwzględnić drzwi DS5 (nie mają one swojej pozycji w przedmiarze)?

Odpowiedź

Drzwi nazwane w przedmiarze DS4P odpowiadają drzwiom DS3P ujętym w zestawieniu.

Drzwi nazwane w przedmiarze DS5P odpowiadają drzwiom DS4P ujętym w zestawieniu.

Drzwi DS 5 ujęte w zestawieniu nie mają swojej pozycji w przedmiarze i należy je dodać.

Pytanie

Proszę o podanie z jakiej grubości płyty mają być wykonane ścianki systemowe toalet?

Odpowiedź

Przyjęto płyty HPL gr. 10 mm

Pytanie

W udostępnionym przedmiarze prac budowlanych brakuje pozycji dotyczącej dostawy i montażu parapetów zewnętrznych, które zgodnie z opisem mają być wykonane z blachy aluminiowej. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy ująć ich dostawę i montaż oraz wskazanie sposobu.

Odpowiedź

Parapety skalkulowane zostały w poz. 83 kosztorysu jako wykonywane na budowie elementy z blachy cynk-tytan. Jest to dobra norma, która niezależnie od tego czy parapet jest aluminiowy czy stalowy daje wykonawcy poważny bufor w postaci dobrych nakładów na r-g czy zużycia materiałów. Zaznaczam jednocześnie, że nie ma w KNR normy na parapety aluminiowe, a inne tabele dla obróbek z blachy z cynku czy miedzi nie dają tego marginesu dla wykonawcy, o którym wspomniano powyżej


WÓJT GMINY
Bożena Dominiak