

PRZEDMIAR ROBÓT

Modernizacja Domu Seniora w Grzegorzewie

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45410000-4 Tynkowanie
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

NAZWA INWESTYCJI : **Modernizacja Domu Seniora w Grzegorzewie**
ADRES INWESTYCJI : ul. Warszawska 23, 62-640 Grzegorzew
INWESTOR : Gmina Grzegorzew
ADRES INWESTORA : Plac 1000-lecia Państwa Polskiego 1, 62-640 Grzegorzew
BRANŻA : **Architektoniczno - Budowlana**

DATA OPRACOWANIA : 30.12.2021r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa oraz wyjaśnienia udzielone w trybie procedury przetargowej.
3. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej.
4. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wyczeniu ceny i nie stanowią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
4. Podstawę prawną wyczenia ceny stanowi - Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915),

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.12.2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	1	15
1.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	8
1.2	45320000-6	Roboty zasadnicze	9	15
2		WYMIANA STOLARKI	16	18
2.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	16	16
2.2	45421000-4	Roboty zasadnicze	17	18
3		REMONT ELEWACJI	19	73
3.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	19	35
3.2	45453000-7	Prace naprawcze konstrukcyjne	36	39
3.3	45310000-3	Przełożenie elementów instalacji elektrycznej	40	48
3.4	45410000-4	Prace zasadnicze - elewacja tynkowana	49	73
4		POKRYCIE DACHU KORPUS GŁÓWNY	74	91
4.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	74	81
4.2	45261210-9	Dach pokrycie	82	87
4.3	45432100-5	Poddasze nieużytkowe	88	91
5		POKRYCIE DACHU OFICYNA	92	96
5.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	92	92
5.2	45261210-9	Dach pokrycie	93	96

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
1.1	45110000-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	d.1. wycena indywidualna	SSTB 01.01	Koszty i opłaty administracyjne związane z zajęciem chodnika na czas realizacji robót budowlanychizolacyjnych i elewacyjnych	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	KNR 2-31 d.1. 0815-06 1 analogia	SSTB 01.01	Rozebranie do ponownego wbudowania: pochylni i schodów od podwórza, nawierzchni utwardzonych z płytek chodnikowych i brukowych. Rozebranie schodów wejściowych od frontu bez odzysku. R*3 <i>el pd nawierzchnia do ponownego ułożenia</i> 14,30*1,00 <i>el pn nawierzchnia do ponownego ułożenia</i> 4,00*1,00 <i>el zach nawierzchnia do ponownego ułożenia</i> 13,12*1,00	m ²		
				m ²	14,300	
				m ²	4,000	
				m ²	13,120	
					RAZEM	31,420
3	KNR-W 4- d.1. 01 0821-09 1 analogia	SSTB 01.01	Oczyszczenie i ułożenie płytek i kostki na paletach do ponownego wbudowania	m ²		
			poz.2	m ²	31,420	
					RAZEM	31,420
4	KNR 4-01 d.1. 0104-02 1 analogia	SSTB 01.01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
			<i>el pd</i> 14,30*1,00*1,50	m ³	21,450	
			<i>el pn</i> [8,88+5,26]*1,00*1,50	m ³	21,210	
			<i>el zach</i> [13,12+9,00]*1,00*1,50	m ³	33,180	
					RAZEM	75,840
5	KNR 4-01 d.1. 0107-01 1 analogia	SSTB 01.01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		
			poz.4	m ²	75,840	
					RAZEM	75,840
6	KNR 4-01 d.1. 0701-03 1	SSTB 01.01	Odbicie tynków lub innych wypraw na ścianach fundamentowych poniżej terenu	m ²		
			<i>el pd</i> 14,30*1,00	m ²	14,300	
			<i>el pn</i> [8,88+5,26]*1,00	m ²	14,140	
			<i>el zach</i> [13,12+9,00]*1,00	m ²	22,120	
					RAZEM	50,560
7	KNR 4-01 d.1. 0619-04 1	SSTB 01.01	Oczyszczenie i osuszenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni do 2 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
			poz.6	m ²	50,560	
					RAZEM	50,560
8	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1 0108-10	SSTB 01.01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego z kosztami utylizacji	m ³		
			poz.6*0,03	m ³	1,517	
					RAZEM	1,517
1.2	45320000-6		Roboty zasadnicze			
9	KNR 4-01 d.1. 0725-03 2	SSTB 01.04	Wykonanie tynków zewnętrznych - wyrównanie ścian tynkiem <i>Optosan TrassMörtel - zaprawa murarsko-tynkarska z trassem lub równoważny</i>	m ²		
			poz.7	m ²	50,560	
					RAZEM	50,560
10	KNR 2-02 d.1. 0603-09 2	SSTB 01.04	Izolacje przeciwwilgociowe - minimalna grubość powłoki 3mm <i>Optostop Aquaflex 2K - dwuskładnikowa mikrozaprawa hydroizolacyjna lub równoważna</i> Krotność = 3	m ²		
			poz.9	m ²	50,560	
					RAZEM	50,560
11	KNR 4-01 d.1. 0105-02 2	SSTB 01.04	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
			poz.4	m ³	75,840	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	75,840
12	KNR 2-31 d.1. 0103-02 2	SSTB 01. 04	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.2	m ² m ²	 31,420	
					RAZEM	31,420
13	KNR 2-02 d.1. 0218-01 2	SSTB 01. 04	Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu <i>Beton zwykły C16/20 (B 20)</i> <i>podest ze stopniami przy wejściu głównym</i> 2,45*0,95*0,50+1,95*0,65*0,15+1,40*0,45*0,15 <i>podest ze stopniami przy wejściu do kotłowni</i> 2,50*1,50*0,50+2,20*1,20*0,30	m ³ m ³ m ³	 1,448 2,667	
					RAZEM	4,115
14	KNR 0-12 d.1. 1120-03 2	SSTB 01. 04	Okładziny schodów z płytek granitowych gr. 3cm, układanych metodą zwykłą <i>stopnice i podest przy wejściu głównym</i> 2,45*0,95+1,40*0,60 <i>podstopnice przy wejściu głównym</i> [0,95+2,45+0,95]*0,20 [0,65+1,95+0,65]*0,20 [0,45+1,40+0,45]*0,20 <i>cokolik przy wejściu głównym</i> [0,55*2+0,60*2+0,20*4]*0,15	m ² m ² m ² m ² m ²	 3,168 0,870 0,650 0,460 0,465	
					RAZEM	5,613
15	KNR 2-31 d.1. 0511-03 2	SSTB 01. 04	Nawierzchnie chodników na podsypce cementowo-piaskowej - ułożenie z odzysku poz.2	m ² m ²	 31,420	
					RAZEM	31,420
2			WYMIANA STOLARKI			
2.1	45110000-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
16	KNR 4-01 d.2. 0354-10 1	SSTB 01. 01	Wykucie z muru drzwi o powierzchni ponad 2 m2 <i>el pn</i> 1,10*2,10*1 1,00*2,10*1 <i>el pd</i> 1,40*2,50*1	m ² m ² m ² m ²	 2,310 2,100 3,500	
					RAZEM	7,910
2.2	45421000-4		Roboty zasadnicze			
17	KNR 0-19 d.2. 1023-12 2 analogia	SSTB 01. 03	Drzwi drewniane (U _{max} =1,3 W/m ² K) - korpus główny (2szt.), drzwi wyposażone w samozamykacze i zamki w systemie jednego klucza, kolor nawiązujący do drzwi wejściowych do biblioteki znajdującej się w oficynie z obróbką obsadzenia i cofnięciem wg projektu <i>el pn</i> 1,10*2,10*1 1,03*1,65*1<likwidowane okno obecnie zakryte płytą osb> <i>el pd</i> 1,40*2,50*1	m ² m ² m ² m ²	 2,310 1,700 3,500	
					RAZEM	7,510
18	KNR 0-19 d.2. 1023-12 2 analogia	SSTB 01. 03	Drzwi stalowe do kotłowni RAL7039 z obróbką obsadzenia <i>el pn</i> 1,00*2,10*1	m ² m ²	 2,100	
					RAZEM	2,100
3			REMONT ELEWACJI			
3.1	45110000-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
19	KNNR 7 d.3. 0506-01 z.o. 1 3.4.	SSTB 01. 01	Daszki nad drzwiami - demontaż przed ponownym montażem R*0,5; S*0,5 2,00*0,90*1	m ² m ²	 1,800	
					RAZEM	1,800
20	KNR 4-01 d.3. 0354-14 1	SSTB 01. 01	Demontaż pochwytyków stalowych z elewacji 10,00	szt. szt.	 10,000	
					RAZEM	10,000
21	KNR 4-01 d.3. 0354-15 1	SSTB 01. 01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - uchwyty na flagi	szt.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
22	d.3. kalk. własna 1	SSTB 01. 01	Demontaż pozostałych elementów na elewacji: tablice informacyjne, oświetlenie czynne i elementy nieużywanych instalacji oświetlenia	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
23	d.3. KNR 2-02 1604-01/02 1	SSTB 01. 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 7.5 m - ekstrapolacja	m ²		
			<i>elewacja południowa</i> 14,30*5,50	m ²	78,650	
			<i>elewacja północna</i> 8,90*4,80+5,30*5,50	m ²	71,870	
			<i>elewacja zachodnia</i> 9,00*6,30+13,10*4,65	m ²	117,615	
			<i>elewacja wschodnia</i> 6,20*6,30+1,75*4,50	m ²	46,935	
					RAZEM	315,070
24	d.3. KNR 2-02 1613-02 1	SSTB 01. 01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²		
			poz.23	m ²	315,070	
					RAZEM	315,070
25	d.3. NNRNKB 202 1622a- 1 01	SSTB 01. 01	(z.VIII) Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
			poz.23	m ²	315,070	
					RAZEM	315,070
26	d.3. KNR 13-23 1001-11 1 analogia	SSTB 01. 01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
			<i>elewacja południowa</i> 1,40*2,50*1<d>	m ²	3,500	
			1,03*1,65*5	m ²	8,498	
			<i>elewacja północna</i> 1,10*2,10*1<d>	m ²	2,310	
			1,00*2,10*1<d>	m ²	2,100	
			1,03*1,65*1	m ²	1,700	
			<i>elewacja zachodnia</i> 1,20*2,10*1<d>	m ²	2,520	
			1,08*1,65*2	m ²	3,564	
			0,68*1,65*1	m ²	1,122	
			0,90*0,40*3	m ²	1,080	
			0,90*1,05*1	m ²	0,945	
					RAZEM	27,339
27	d.3. KNR 4-01 0535-03 1	SSTB 01. 01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
			<i>elewacja południowa</i> 4,65+7,00	m	11,650	
			<i>elewacja północna</i> 8,75	m	8,750	
			<i>elewacja zachodnia</i> 13,00	m	13,000	
					RAZEM	33,400
28	d.3. KNR 4-01 0535-05 1	SSTB 01. 01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
			<i>elewacja południowa</i> 4,60*2	m	9,200	
			<i>elewacja północna</i> 4,55*2	m	9,100	
			<i>elewacja zachodnia</i> 4,45	m	4,450	
					RAZEM	22,750
29	d.3. KNR 4-01 0535-08 1	SSTB 01. 01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			<i>parapety elewacja południowa</i> 1,03*0,30*5	m ²	1,545	
			<i>parapety elewacja północna</i> 1,03*0,30*1	m ²	0,309	
			<i>parapety elewacja zachodnia</i>			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<i>elewacja zachodnia</i> 9,00*4,71+0,50*9,00*1,67 minus okna i drzwi >1m2 -0,90*1,05*1*0 plus ościeża [0,90*1+1,05*2]*0,16*1 <i>elewacja wschodnia</i> 43,50 A (obliczenia pomocnicze)		49,905 0,000 0,480 43,500 =====	
			<i>pozostała część elewacji 10%</i> <i>elewacja północna</i> 5,26*4,90+0,50*5,26*0,80 minus okna i drzwi >1m2 -1,00*2,10*1<d> plus ościeża [1,00*1+2,10*2]*0,00*1<d> <i>elewacja zachodnia</i> 13,12*4,65 minus okna i drzwi >1m2 -1,20*2,10*1<d> -1,08*1,65*2 -0,68*1,65*1 -0,90*0,40*3*0 plus ościeża [1,20*1+2,10*2]*0,16*1<d> [1,08*1+1,65*2]*0,16*2 [0,68*1+1,65*2]*0,16*1 [0,90*1+0,40*2]*0,16*3 B (obliczenia pomocnicze)		27,878 -2,100 0,000 61,008 -2,520 -3,564 -1,122 0,000 0,864 1,402 0,637 0,816 =====	
			poz.32A*100% poz.32B*10%	m ² m ²	83,299 204,626 8,330	
					RAZEM	212,956
33	KNR 4-01 d.3. 0304-01 1	SSTB 01. 01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami <i>zmurowanie otworu po zdemntowanym oknie</i> 1,03*1,65*0,36	m ³ m ³	 0,612	
					RAZEM	0,612
34	KNR 4-01 d.3. 0711-02 1	SSTB 01. 01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 1,10*1,70*1	m ² m ²	 1,870	
					RAZEM	1,870
35	KNR 4-01 d.3. 0108-09 1 0108-10	SSTB 01. 01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego z kosztami utylizacji poz.32*0,05	m ³ m ³	 10,648	
					RAZEM	10,648
3.2	45453000-7		Prace naprawcze konstrukcyjne			
36	PKZ 1904- d.3. 09-04-13-00 2	SSTB 01. 02	Analogia. Wycięcie spoin poziomych nagłębokość ca 4,5-5cm (nie licząc tynku) w murach z cegieł na zapr.cem.-wap. <i>elewacja południowa</i> 1,70*1+1,00*3 1,50*1+1,00*3 1,00*1+2,00*4 <i>elewacja północna</i> 1,00*1+1,50*2 2,50*4	m m m m m m	 4,700 4,500 9,000 4,000 10,000	
					RAZEM	32,200
37	KNR 0-00 d.3. 0000-00 2	SSTB 01. 02	Kalkulacja własna. Wycięte szczeliny oczyścić z resztek zapraw, odkurzyć i sflukać. poz.36	m m	 32,200	
					RAZEM	32,200
38	PKZ 1904- d.3. 08-03-09-00 2	SSTB 01. 02	Analogia. Osadzenie pręta Brutt Saver lub Helibar fi 6 , do spoiny z wcześniej wprowadzoną zaprawą HeliBond lub równoważną na grubość 15mm, zamknąć spoinę kolejną warstwą zaprawy HeliBond lub równoważną tak aby uzyskać całkowite zakrycie prętów. poz.36	m m	 32,200	
					RAZEM	32,200

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 0-00 d.3. 0000-00 2	SSTB 01. 02	Kalkulacja własna. Uzupelnienie spoin niekurczliwą zaprawą	m		
			poz.36	m	32,200	
					RAZEM	32,200
3.3	45310000-3		Przełożenie elementów instalacji elektrycznej			
40	kalk. własna d.3. 3	SSTB 01. 02	Przełożenie osprzętu instalacji - demontaż i ponowny montaż: sygnalizatory alarmu, demontaż starych opraw	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
41	KNNR-W 9 d.3. 0302-05 3	SSTB 01. 02	Demontaż przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na podłożu ceglany, betonowym	m		
			<i>szacunkowo przyjęto 25mb</i> 25,00	m	25,000	
					RAZEM	25,000
42	KNR 4-03 d.3. 1001-22 3	SSTB 01. 02	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP29,RIS29,RL37 o śr. do 47 mm w tynku	m		
			poz.41	m	25,000	
					RAZEM	25,000
43	KNNR 5 d.3. 0103-05 3	SSTB 01. 02	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane przed wykonaniem nowej wyprawy tynkarskiej - rurki pomalować w kolorze elewacji	m		
			poz.41	m	25,000	
					RAZEM	25,000
44	KNNR 5 d.3. 0203-01 3	SSTB 01. 02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur	m		
			poz.41	m	25,000	
					RAZEM	25,000
45	KNR 4-03 d.3. 1012-01 3	SSTB 01. 02	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
			poz.41	m	25,000	
					RAZEM	25,000
46	KNNR-W 9 d.3. 0501-01 3	SSTB 01. 02	Oprawy oświetleniowe na energooszczędne LED	szt.		
			4,00	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
47	KNNR-W 9 d.3. 0501-01 3	SSTB 01. 02	Oprawy oświetleniowe na energooszczędne LED - numer policyjny	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
48	KNR 2-15 d.3. 0120-02 3 analogia	SSTB 01. 02	Wymiana skrzynki energetycznej (w uzgodnieniu z dostawcą energii) na skrzynkę schowaną w elewacji	szt.		
			GAZ 1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
3.4	45410000-4		Prace zasadnicze - elewacja tynkowana			
49	KNR 9-13 d.3. 0101-01 4 analogia	SSTB 01. 02	Zmycie elewacji strumieniem gorącej pary z dodatkiem detergentu biodegradowalnego	m ²		
			<i>elewacja południowa</i> 14,26*4,75+2,78*1,05*2+0,50*0,70*2 <i>minus okna i drzwi >1m2</i> -1,40*2,50*1<d> -1,03*1,65*5	m ²	74,273	
			<i>plus ościeża</i> [1,40*1+2,50*2]*0,60*1<d> [1,03*1+1,65*2]*0,16*5	m ²	3,840	
			<i>elewacja północna</i> 8,88*4,80+5,26*4,90+0,50*5,26*0,80 <i>minus okna i drzwi >1m2</i> -1,10*2,10*1<d> -1,00*2,10*1<d> -1,03*1,65*1	m ²	70,502	
			<i>plus ościeża</i> [1,10*1+2,10*2]*0,35*1<d> [1,00*1+2,10*2]*0,00*1<d>	m ²	-2,310	
				m ²	-2,100	
				m ²	-1,700	
				m ²	1,855	
				m ²	0,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	15,700
59	KNR 19-01 d.3. 0823-04 4 analogia	SSTB 01. 02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa lub równoważny</i> <i>elewacja południowa gzyms portal i na pilastrach</i> 3,06+0,50*2+0,75*4 <i>elewacja południowa gzyms pośredni</i> 8,80 <i>elewacja południowa gzyms wieńczący</i> 8,80 <i>elewacja zachodnia gzyms wieńczący</i> 13,10	m m m m m	 7,060 8,800 8,800 13,100	
					RAZEM	37,760
60	KNR 19-01 d.3. 0823-02 4 analogia	SSTB 01. 02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 15 cm <i>Optosan StuckoGrob - zaprawa sztukatorska podkładowa lub równoważny</i> <i>elewacja południowa: opaski okien, blendy, profile parapetów</i> [1,23*2+0,40*2]*5 [1,03*1+1,75*2]*5 [1,23+1,29+0,20*2]*5 [1,38+1,44+0,20*2]*1 <i>elewacja północna: opaski okien, blendy,</i> [1,03*1+1,75*2]*2 <i>elewacja zachodnia</i> [1,08*1+1,75*2]*2 [0,68*1+1,75*2]*1	m m m m m m m m	 16,300 22,650 14,600 3,220 9,060 9,160 4,180	
					RAZEM	79,170
61	KNR 19-01 d.3. 0823-05 4	SSTB 01. 02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 30 cm - nałożenie wyprawy scalającej <i>Optosan StuckoFein - zaprawa sztukatorska wierzchnia lub równoważny</i> poz.58	m m	 15,700	
					RAZEM	15,700
62	KNR 19-01 d.3. 0823-04 4 analogia	SSTB 01. 02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 25 cm - nałożenie wyprawy scalającej <i>Optosan StuckoFein - zaprawa sztukatorska wierzchnia lub równoważny</i> poz.59	m m	 37,760	
					RAZEM	37,760
63	KNR 19-01 d.3. 0823-02 4	SSTB 01. 02	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 15 cm - nałożenie wyprawy scalającej <i>Optosan StuckoFein - zaprawa sztukatorska wierzchnia lub równoważny</i> poz.60	m m	 79,170	
					RAZEM	79,170
64	KNR 2-02 d.3. 0507-02 4 analogia	SSTB 01. 02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytano-cynkowej gr.0,60mm Wszystkie obróbki blacharskie wykonać z wywinięciem na warstwą <i>parapety elewacja południowa</i> 1,03*0,30*5 <i>parapety elewacja północna</i> 1,03*0,30*1 <i>parapety elewacja zachodnia</i> 1,08*0,30*2 0,68*0,30*1 0,90*0,25*3 0,90*0,30*1 <i>opierzenie portalu</i> 3,10*0,60 <i>opierzenie detalu elewacja południowa</i> 1,50*0,15*6	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,545 0,309 0,648 0,204 0,675 0,270 1,860 1,350	
					RAZEM	6,861
65	KNR 0-23 d.3. 2611-02 4	SSTB 01. 02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie egalizacji - przez zagruntowanie <i>Optogrun Uniplast - grunt pod tynki lub równoważny</i> poz.50	m ² m ²	 299,473	
					RAZEM	299,473
66	KNR 19-01 d.3. 0816-01 4 analogia	SSTB 01. 02	Egalizacja powierzchni tynków tynkiem drobnoziarnistym <i>Optosan TrassFeinputz - cienkowarstwowy tynk lub równoważny</i> poz.50	m ² m ²	 299,473	
					RAZEM	299,473

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 0-23 d.3. 2611-02 4	SSTB 01. 02	Przygotowanie podłoża pod malowanie - przez zagruntowanie <i>Optogrunť SiliMal - grunt pod farby lub równoważny</i> poz.50	m ² m ²	 299,473	 RAZEM 299,473
68	KNR 19-01 d.3. 1302-02 4	SSTB 01. 02	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą zolozkrzemianową <i>Optomal Silisan Plus - farba zolokrzemianowa lub równoważna</i> R*2; M*2; S*2 poz.50	m ² m ²	 299,473	 RAZEM 299,473
69	KNR 2-02 d.3. 0509-04 4	SSTB 01. 02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm poz.27	m m	 33,400	 RAZEM 33,400
70	KNR 2-02 d.3. 0509-09 4	SSTB 01. 02	Sztucery przy rynnach - z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm 5,00	szt. szt.	 5,000	 RAZEM 5,000
71	KNR 2-02 d.3. 0511-03 4	SSTB 01. 02	Rury spustowe okrągłe o śr. 9 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,60mm - na elewacji frontowej rury spustowe prowadzić pod stropem tarsu poz.28	m m	 22,750	 RAZEM 22,750
72	KNR 7 d.3. 0506-01 4	SSTB 01. 02	Daszki nad drzwiami - montaż zdemntowanewgo na czas robót dasz- ku 2,00*0,90*1	m ² m ²	 1,800	 RAZEM 1,800
73	KNR 2-02 d.3. 1208-03 4	SSTB 01. 02	Pochwyt stalowy na wspornikach - stan nierdzewna 2,50	m m	 2,500	 RAZEM 2,500
4			POKRYCIE DACHU KORPUS GŁÓWNY			
4.1	45110000-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
74	KNR 4-01 d.4. 0535-08 1	SSTB 01. 01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnier- rzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <i>attyki</i> 9,65*0,60*2 <i>opierzenia na styku z portalem</i> [2,80+0,50*2]*0,30 <i>obróbki nadrynnowe (gzymsów)</i> 8,80*0,50 14,30*0,50 <i>opierzenia kominów</i> [0,80*2+0,40*2]*0,50*3	m ² m ² m ² m ² m ²	 11,580 1,140 4,400 7,150 3,600	 RAZEM 27,870
75	KNR 4-01 d.4. 0311-01 1	SSTB 01. 01	Podwyższenie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cemen- towo-wapiennej o grubości 1 ceg. 9,60*0,50*0,20 8,50*0,50*0,20	m ³ m ³ m ³	 0,960 0,850	 RAZEM 1,810
76	KNR 4-01 d.4. 0312-02 1	SSTB 01. 01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/ 2 ceg. poziomych 9,60+8,50	m m	 18,100	 RAZEM 18,100
77	KNR 0-21 d.4. 4007-03 1	SSTB 01. 01	Wykonanie zamknięcia murków atyki płytami wodoodpornymi OSB-4 gr.22mm z pokryciem papą asfaltową - płyty mocować do ścianki aty- kowej za pomocą ocynkowanych samowiercących wkrętów o odpow- iednio dobranej długości 9,60*0,50 8,50*0,50	m ² m ² m ²	 4,800 4,250	 RAZEM 9,050
78	KNR 0-15 d.4. 0526-01 1	SSTB 01. 01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 4,00	m m	 4,000	 RAZEM 4,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79	KNR-W 2-02 1016-07	SSTB 01.01	Wyłazy dachowe wyłaz dachowy ocieplony np. Fakro FWP U5 94/98 lub równoważny	szt		
			1,00	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
80	KNR 4-01 0514-01	SSTB 01.01	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na dachach drewnianych w nakładkę	m ²		
			13,30*4,80+13,30*4,90-0,50*5,00*4,00 A (obliczenia pomocnicze)		119,010	
			poz.80A*10%	m ²	119,010	
					11,901	
					RAZEM	11,901
81	KNR 4-01 0108-09	SSTB 01.01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego z kosztami utylizacji	m ³		
			1 0108-10	m ³	1,394	
			poz.74*0,05			
					RAZEM	1,394
4.2	45261210-9		Dach pokrycie			
82	KNR 0-15II 0517-02	SSTB 01.05	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²		
			13,30*4,80+13,30*4,90-0,50*5,00*4,00	m ²	119,010	
					RAZEM	119,010
83	KNR 2-02 0410-01	SSTB 01.05	Deskowanie połaci dachowych gr.25mm z tarcicy nasyczonej	m ²		
			2	m ²	119,010	
			poz.82			
					RAZEM	119,010
84	KNR 2-02 0501-01	SSTB 01.05	Ułożenie na dachu membrany separacyjnej na podłożu drewnianym	m ²		
			2 analogia	m ²	119,010	
			poz.82			
					RAZEM	119,010
85	KNR-W 2-02 0509-02	SSTB 01.05	Pokrycie dachów blachą cynkową z dodatkiem tytanu grubości 0.70 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m ²		
			2	m ²	119,010	
			R*3			
			poz.82			
					RAZEM	119,010
86	KNR 2-02 0507-02	SSTB 01.05	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm	m ²		
			2 analogia	m ²	11,580	
			el pn	m ²	1,140	
			el pd	m ²	4,400	
			opierzenia na styku z portalem	m ²	7,150	
			opierzenia kominów	m ²	3,600	
			9,65*0,60*2			
			[2,80+0,50*2]*0,30			
			obróbki nadrynowe (gzymsów)			
			8,80*0,50			
			14,30*0,50			
			[0,80*2+0,40*2]*0,50*3			
					RAZEM	27,870
87	KNR AT-09 0104-06	SSTB 01.05	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
			2	m	9,900	
			6,00+3,90			
					RAZEM	9,900
4.3	45432100-5		Poddasze nieużytkowe			
88	ZKNR C-2 0502-01	SSTB 01.06	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża.	m ²		
			3	m ²	101,250	
			8,10*[4,30+1,65+6,55]			
					RAZEM	101,250
89	KNR 2-02 0616-01	SSTB 01.06	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
			3	m ²	101,250	
			poz.88			
					RAZEM	101,250
90	KNR 2-02 1110-04	SSTB 01.06	Ślepa podłoga z płyt OSB gr.23mm typu Firestop	m ²		
			3	m ²	101,250	
			poz.88			
					RAZEM	101,250

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91	KNR K-06 d.4. 0801-02 3 analogia	SSTB 01. 06	Montaż schodów strychowych segmentowych składanych	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5			POKRYCIE DACHU OFICyna			
5.1	45110000-1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
92	KNR 4-01 d.5. 0535-08 1	SSTB 01. 01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			<i>attyki</i> 14,80*0,60*1	m ²	8,880	
			4,70*0,40*1	m ²	1,880	
			<i>opierzenia na styku ze ścianą szczytową sąsiada</i> 14,10*0,30	m ²	4,230	
			<i>obróbki nadrynnowe (gzymsów)</i> 12,90*0,50	m ²	6,450	
			8,80*0,50	m ²	4,400	
			<i>opierzenia kominów</i> [1,10*1+0,50*2]*0,50*2	m ²	2,100	
					RAZEM	27,940
5.2	45261210-9		Dach pokrycie			
93	KNR 2-02 d.5. 0507-02 2 analogia	SSTB 01. 05	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,60mm	m ²		
			<i>attyki</i> 9,65*0,60*2	m ²	11,580	
			<i>opierzenia na styku z portalem</i> [2,80+0,50*2]*0,30	m ²	1,140	
			<i>obróbki nadrynnowe (gzymsów)</i> 8,80*0,50	m ²	4,400	
			14,30*0,50	m ²	7,150	
			<i>opierzenia kominów</i> [0,80*2+0,40*2]*0,50*3	m ²	3,600	
					RAZEM	27,870
94	KNR 0-22 d.5. 0528-01 2	SSTB 01. 05	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - gruntowanie podłoża <i>Swisspor Primer - roztwór asfaltowy gruntujący modyf. SBS lub równoważny</i> 12,90*4,90+0,50*3,85*4,90	m ²		
					72,643	
					RAZEM	72,643
95	KNR 0-22 d.5. 0528-02 2	SSTB 01. 05	Pokrycie dachu papą dwuwarstwową <i>Swisspor Czarna Mamba V60 S30 - papa podkładowa lub równoważna</i> <i>Swisspor Bikutop Solo Fire Resist - papa wierzchniego krycia lub równoważna</i> R*2 poz.94	m ²		
					72,643	
					RAZEM	72,643
96	KNR-W 2- d.5. 02 0504-03 2 analogia	SSTB 01. 05	Obróbki z papy nawierzchniowej - system o odporności RE 30 - w miejscach styku z murem zastosować listwę zamykającą <i>Swisspor Bikutop Solo Fire Resist - papa wierzchniego krycia lub równoważna</i> <i>styk z attyką, ściany nadszybia, koryto odwadniające i pozostałe elementy wyposażenia dachu</i> poz.94*0,1	m ²		
					7,264	
					RAZEM	7,264