

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

Gmina Grzegorzew na dzień 31 października 2009 roku jest w posiadaniu mienia komunalnego o łącznej powierzchni 134,14 ha w formie :

### **I. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE**

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu komunalnych gruntów zabudowanych o łącznej powierzchni 9,66 ha i wartości 289 022,84 zł, w tym grunty szkolne zajmują powierzchnię 5,75 ha.

Gmina Grzegorzew na podstawie decyzji Wójta Gminy przekształciła odpłatnie nieruchomości rolne zabudowane o pow. 2,362 ha i wartości 16 458,00 zł w prawo własności.

Gmina Grzegorzew od ostatniej informacji zwiększyła wartość działki pod poszerzenie placu pod remizą w miejscowości Tarnówka o kwotę 750,68 zł.

### **II. GRUNTY ROLNE NIEZABUDOWANE**

Zasób gruntów rolnych niezabudowanych w gminie wynosi 124,48 ha, do nich zaliczamy :

- grunty użytkowane rolniczo o powierzchni 6,87 ha i wartości 19 202,00 zł
- łąki o powierzchni 1,69 ha i wartości 1 940,00 zł,
- tereny różne o powierzchni 4,17 ha i wartości 72 275,86 zł
- grunty znajdujące się pod drogami o powierzchni 111,75 ha i wartości 417 512,51 zł.

Zasób gruntów gminnych od ostatniej informacji zwiększył się o powierzchnię 0,1661 ha.

Gmina Grzegorzew nabyła grunty znajdujące się pod składowiskiem odpadów komunalnych w miejscowości Grzegorzew o pow. 0,1661 ha i wartości 4 154,40 zł.

Gmina Grzegorzew zbyła grunt stanowiący drogę dojazdową do prywatnej posesji o pow. 0,1200 ha i wartości 598,00 zł oraz działkę pod poszerzenie istniejącego siedliska o pow. 0,0015 ha i wartości 17,40 zł.

Gmina z ogólnej powierzchni gruntów zabudowanych i niezabudowanych przekazała osobom fizycznym w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni 1,27 ha.

### III. MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Załącznik nr 1 - tabela

#### Środki trwałe:

| Lp. | Środki trwałe   | Wartość brutto | Wartość netto |
|-----|---|----------------|---------------|
| 1.  | kort tenisowy na boisku w Grzegorzowie  | 6 133,54 zł    | 3 446,25 zł   |
| 2.  | ogrodzenie kortu tenisowego boiska w Grzegorzowie   | 3 985,98 zł    | 1 861,25 zł   |
| 3.  | kocioł c.o. w Ośrodku Zdrowia   | 25 986,00 zł   | 18 709,92 zł  |
| 4.  | kocioł wodny w Urzędzie Gminy   | 19 740,99 zł   | 15 595,38 zł  |
| 5.  | Kocioł c.o. w Świątlicy Wiejskiej w Grzegorzowie  | 14 718,49 zł   | 12 657,91 zł  |
| 6.  | Kocioł c.o. w pomieszczeniach Centrum Kształcenia   | 3 900,01 zł    | 3 718,01 zł   |
| 7.  | Kocioł UKS 200 kW w Szkole Podstawowej w Grzegorzowie   | 33 300,00 zł   | 28 443,75 zł  |
| 8.  | Kotłownia olejowa – piec BUDERUS C315 140 kW w Szkole Podstawowej w Barłogach                 | 17 110,01 zł   | 6 330,71 zł   |
| 9.  | Kocioł wodno – węglowy z systemem sterowania w Szkole Podstawowej w Borysławicach Kościelnych | 27 466,35 zł   | 25 223,27 zł  |
| 10. | wiaty przystankowe  | 43 753,65 zł   | 23 704,87 zł  |
| 11. | Zespoły komputerowe   | 130 384,42 zł  | 119 242,95 zł |

**W informacji uwzględniono** kocioł UKS 200 kW w Szkole Podstawowej w Grzegorzewie o wartości 33 300,00 zł oraz kotłownię olejową – piec BUDERUS C315 140 kW w Szkole Podstawowej w Barłogach o wartości 17 110,01 zł

**Pozostałe środki trwałe:**

| <b>Pozostałe środki trwałe</b>   | <b>Jednostka miary</b> | <b>Ilość</b> | <b>Wartość brutto w zł</b> | <b>Wartość netto w zł</b> |
|--|------------------------|--------------|----------------------------|---------------------------|
| Pojemniki na składowanie odpadów komunalnych   | szt.                   | 45           | 36 831,80 zł               | 0                         |
| Pozostałe środki trwałe m.in.: komputery, drukarki itp. , których wartość jest poniżej 3 500,00 zł |                        |              | 73 781,69 zł               | 0                         |

**Mienie komunalne ruchome brutto:**

|   | <b>Jednostka miary</b> | <b>Ilość</b> | <b>Wartość brutto</b> | <b>Wartość netto</b> |
|---|------------------------|--------------|-----------------------|----------------------|
| samochód osobowy VOLKSWAGEN TRANSPORTER KOMBI | szt.                   | 1            | 119 802,00 zł         | 47 920,80 zł         |
| autobus szkolny                               | szt.                   | 1            | 193 004,00 zł         | 0                    |

**IV. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE MAJĄTKU STANOWIĄCEGO  
WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO  
( INFRASTRUKTURA KOMUNALNA)**

| <b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b> | <b>JEDNOSTKA</b> | <b>ILOŚĆ</b> | <b>Wartość</b> | <b>Wartość</b> |
|-------------------------|------------------|--------------|----------------|----------------|
|-------------------------|------------------|--------------|----------------|----------------|

|  | <b>MIARY</b> |        | <b>brutto w zł</b> | <b>netto w zł</b> |
|--|--------------|--------|--------------------|-------------------|
| Drogi asfaltowe  | km           | 24,51  | 6 713 371,46       | 5 965 867,06      |
| Drogi gruntowe   | ha           | 111,75 | 417 512,51         | 417 512,51        |
| Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią        | km           | 135,48 | 1 357 754,78       | 859 171,65        |
| Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków | km           | 11,48  | 5 131 348,75       | 3 500 577,95      |
| Długość przykanalików                                    | km           | 7,68   |                    |                   |
| Długość sieci deszczowej                                 | km           | 0,31   | 82 172,24          |                   |
| Mosty  | szt.         | 3      | 119 309,04         | 32 810,19         |

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią w Bylicach Kolonii oraz oczyszczalnia ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Grzegorzew znajdują się w użytkowaniu Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie.

Długość sieci wodociągowej wraz z przyłączami **od ostatniej informacji** zwiększyła się o 628 mb a kanalizacja sanitarna 433 mb zaś długość przykanalików o 53 mb .

Długość dróg o nawierzchni asfaltowej **od ostatniej informacji** zwiększyła się 2,21 km w związku z zakończeniem inwestycji w miejscowości Zabłocie i Borysławice Zamkowe, ulegnie zmianie do końca roku w związku z zakończeniem inwestycji w miejscowości Grzegorzew i Ponętów Dolny.

## **V. OŚWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE**

Gmina Grzegorzew przystąpiła 11 marca 1999 roku do spółki „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w Kaliszu, w której ma swoje udziały w wysokości 200 000 zł.

Łączna liczba punktów oświetleniowych na terenie gminy wynosi 432 szt., z tego przy drogach gminnych znajduje się 200 szt., przy drogach powiatowych 217 szt., przy drodze krajowej 15 szt.

## **VI. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONANIA PRAW WŁASNOŚCI**

Dochody z tytułu wykonania praw własności w roku bieżącym gmina uzyskała :

- z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste w kwocie 1 285,22 zł  
(z podatkiem VAT)

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy mieszkań w Ośrodku Zdrowia i placu targowego na podstawie zawartych umów planuje się na kwotę :

- wynajem mieszkań 15 660,96 zł
- pozostałe dzierżawy 54 303,80 zł.

Na 2010 roku nie planuje się dochodów z tytułu odpłatności za ścieki, ponieważ Gmina Grzegorzew przekazała do eksploatacji oczyszczalnię ścieków wraz z kanalizacją sanitarną do Zakładu Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie.

Dochody z tytułu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na 2010 rok planuje się na poziomie roku bieżącego tj. w kwocie 1285,22 zł z podatkiem VAT.

*Sporządziła: Katarzyna Fila*