

## **UZASADNIENIE**

do uchwały Nr XVII/96/2012 Rady Gminy Grzegorzew z dnia 16 maja 2012r.  
*w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów na dzierżawę lub wynajem mienia gminnego zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama umowa.*

Z dniem 22 października 2007 roku weszła w życie ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, która dokonała zmiany treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy samorządowej. Przepis ten stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gminna, wymagana jest zgoda rady gminy.

Lokale wymienione w § 1 pkt 1 i 2 uchwały znajdują się w budynku Ośrodka Zdrowia w Grzegorzewie i są wynajmowane jako lokale mieszkalne, powierzchnia dachu wymieniona w pkt 3 uchwały znajduje się na budynku Szkoły Podstawowej w Grzegorzewie, powierzchnia dachu wymieniona w pkt 4 uchwały znajduje się na budynku Szkoły Podstawowej w Barłogach obie te powierzchnie są dzierżawione na montaż urządzeń do rozsyłu internetu dla mieszkańców gminy Grzegorzew, część działki wymieniona w pkt 5 uchwały znajduje się na placu handlowym powyższego jest dzierżawiona z przeznaczeniem na cele handlowe.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy

/-/ Bożena Dominiak