

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Grzegorzew na dzień 31 grudnia 2012 roku posiada następujące mienie komunalne:

I. GRUNTY KOMUNALNE

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu gruntów komunalnych o łącznej **pow. 168,7771 ha i wartości 1 006 504,91 zł** w tym:

1) Grunty rolne zabudowane

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu komunalnych gruntów zabudowanych o **łącznej powierzchni 10,2639 ha i wartości 327 736,02 zł**, w tym grunty zajęte przez obiekty szkolne zajmują powierzchnię **5,7490 ha**.

2) Grunty rolne niezabudowane

Zasób gruntów rolnych niezabudowanych w gminie wynosi **158,5132 ha i wartości 678 768,89 zł**, do nich zaliczamy :

a) użytki rolne w tym:

- grunty użytkowane rolniczo o powierzchni 6,7043 ha i wartości 18 669,50 zł,
- łąki o powierzchni 1,6860 ha i wartości 1 940,00 zł,
- pastwiska trwałe o powierzchni 0,0340 ha i wartości 142,80 zł,

b) tereny inne w tym:

- tereny różne o powierzchni 4,2618 ha i wartości 73 967,86 zł,
- grunty znajdujące się pod drogami o powierzchni 112,7589 ha i wartości 445 161,87 zł,
- lasy i grunty leśne o powierzchni 33,0682 ha i wartości 138 886,86 zł.

Zasób gruntów gminnych od ostatniej informacji zmniejszył się o powierzchnię **0,0354 ha**.

Gmina Grzegorzew **od ostatniej informacji** dokonała zamiany działek z osobą fizyczną w miejscowości Ponętów Dolny. Zamieniono działkę o pow. 0,1300 ha

stanowiącą działkę rolną na działkę o pow. 0,0946 ha przeznaczoną pod drogę gminną.

Z ogólnej powierzchni gruntów zabudowanych i niezabudowanych przekazała osobom fizycznym i Jednostkom Ochotniczej Straży Pożarnej **w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni 1,20 ha.**

II. BUDYNKI I BUDOWLE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY GRZEGORZEW

(załącznik do informacji).

Ogólna wartość budynków i budowli wynosi **9 714 952,97 zł** w tym budynki i budowle szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkola o wartości **4 568 735,97 zł.**

III. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA GMINY GRZEGORZEW

WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNO-STKA MIARY	ILOŚĆ	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł
Drogi i ulice utwardzone	km	22,466	8 902 865,89	6 728 157,08
placze rekreacyjne	m ²	6318,9		
Drogi gruntowe	ha	112,7589	445 161,87	445 161,87
Sieć wodociągowa	km	115,53	1 430 910,97	681 695,41
Długość przyłączy		43,5		
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków	km	11,67	5 141 638,94	2 588 627,89
Długość przykanalików	km	7,78		
Długość sieci deszczowej	km	0,31	82 172,24	-
Mosty	szt.	3	135 724,14	25 533,65

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i Stacją Uzdatniania Wody w Bylicach - Kolonii oraz oczyszczalnia ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Grzegorzew **od ostatniej informacji** przekazane zostały

w dzierżawę zgodnie z umową dzierżawy zawartą 29.06.2012 roku z Zakładem Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie.

Od ostatniej informacji zwiększyła się wartość nawierzchni asfaltowej drogi gminnej w miejscowości Bylice o 125 960,73 zł.

IV. Środki trwałe

a) środki trwałe Urzędu Gminy o **ogólnej wartości 22 120 598,55 zł** w tym:

- budynki i budowle **o wartości: 5 854 813,12 zł**
- grunty **o wartości: 1 006 504,91 zł**
- drogi i ulice **o wartości: 8 902 865,89 zł**
- mosty **o wartości: 135 724,14 zł**
- sieć wodociągowa **o wartości: 1 430 910,97 zł**
- sieć kanalizacyjna **o wartości: 3 501 681,74 zł**
- pozostałe wyposażenie **o wartości: 1 288 097,78 zł** (tabela)

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	kort tenisowy na boisku w Grzegorzewie	6 133,54 zł	2 832,89 zł
2.	ogrodzenie kortu tenisowego boiska w Grzegorzewie	3 985,98 zł	1 462,65 zł
3.	Park Jordanowski w Bajkowym Przedszkolu	24 999,75 zł	24 374,76 zł
4.	kocioł wodny LING 35 kw w Urzędzie Gminy	19 740,99 zł	10 067,90 zł
5.	kocioł c.o. w Ośrodku Zdrowia	25 986,00 zł	11 433,84 zł
6.	Kocioł c.o. w pomieszczeniach Centrum Kształcenia	3 900,01 zł	2 626,01 zł
7.	Kocioł wodno - węglowy w Szkole Podstawowej w Borysławicach Kościelnych	27 466,35 zł	17 532,11 zł
8.	Kocioł c.o. w Świetlicy Wiejskiej w Grzegorzewie	14 718,49 zł	8 536,75 zł
9.	Pompa UPC wraz z zabezpieczeniem	2 181,96 zł	0
10.	Zespoły komputerowe w Urzędzie Gminy	110 618,30 zł	713,03 zł
11.	Zestawy komputerowe, drukarka i tablet w centrum kształcenia	45 500,00 zł	262,50 zł
12.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (filtry ciśnieniowe z poduszką powietrzną, pompy głębinowe, dmuchawa bezolejowa, sprężarka	529 491,87 zł	529 491,87 zł

	bezolejowa tłokowa, pompa płuczająca, zestaw hydrofobowy)		
13.	Centrala telefoniczna z urządzeniami	8 487,08 zł	80,78 zł
14.	System alarmowy w centrum kształcenia	5 000,00 zł	3 500,00 zł
15.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (aerator mieszacz wodno – powietrzny, chlorator)	81 366,73 zł	81 366,73 zł
16.	samochód osobowy VOLKSWAGEN TRANSPORTER KOMBI	119 802,00 zł	0
17.	wiaty przystankowe	62 984,91 zł	23 949,10 zł
18.	Kserokopiarka w Urzędzie Gminy	20 172,21 zł	2 992,21zł
19.	Szafa metalowa	3 751,50 zł	0
20.	Sprzęt nagłaśniający	6 916,10 zł	0
21.	Unit w Ośrodku Zdrowia	15 543,11 zł	0
22.	Projektor multimedialny w centrum kształcenia	3 500,00 zł	1 540,00 zł
23.	Kserokopiarka w Szkole Podstawowej w Borysławicach Kościelnych	4 268,78 zł	0
24.	magazynek na korcie tenisowym	1 386,00 zł	0
25.	Kosiarka jezdna na stadionie w Grzegorzewie	8 500,00 zł	0
26.	Kosiarka samojezdna z koszem na stadionie w Barłogach	5 289,99 zł	0
27.	Tablica interaktywna	7 999,00 zł	6 399,20 zł
28.	Wyposażenie SUW w Bylicach – Kolonii (studnie, odstojniki, zbiorniki wyrównawcze)	118 407,13 zł	117 972,83 zł
	RAZEM	1 288 097,78 zł	847 135,16 zł

Wartość środków trwałych **od ostatniej informacji** zwiększyła się w związku z modernizacją Stacji Uzdatniania Wody w Bylicach – Kolonii **o wartość 1 956 917,24 zł.**

b) środki trwałe w szkołach **o ogólnej wartości 4 155 991,79 zł** w tym :

- budynki i budowle **o wartości: 3 860 139,85 zł**

- pozostałe wyposażenie **o wartości: 295 851,94 zł** (tabela)

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Kocioł UKS 200 kW w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	52 000,00 zł	47 753,00 zł
2.	Kotłownia olejowa – piec BUDERUS C315 140 kW w Szkole Podstawowej w Barłogach	17 110,01 zł	1 539,01 zł
3.	kopiarki w szkołach	15 405,36 zł	3 069,85 zł
4.	Kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym i kocioł warzelny w Szkole Podstawowej w Grzegorzewie	18 332,57 zł	14 513,57 zł
5.	autobus szkolny	193 004,00 zł	0
	RAZEM	295 851,94 zł	66 875,43 zł

c) środki trwałe w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej o ogólnej wartości **33 199,21 zł** w tym :

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Kserokopiarka w GOPS	4 157,76 zł	2 265,97 zł
2.	Zestawy komputerowe	29 041,45 zł	1 400,00 zł
	RAZEM	33 199,21 zł	3 665,97 zł

d) środki trwałe w Gminnej Bibliotece Publicznej o ogólnej wartości **19 400,00 zł** w tym :

Lp.	środki trwałe	Wartość brutto	Wartość netto
1.	Zestawy komputerowe	19 400,00 zł	0
	RAZEM	19 400,00 zł	0

V. Pozostałe środki trwałe o ogólnej wartości: 1 339 796, 47 zł

Lp.	Pozostałe środki trwałe	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł
1.	Urząd Gminy w Grzegorzewie	217 412,95 zł	0
2.	Urząd Gminy w Grzegorzewie komputery, drukarki itp. ,	80 019,28 zł	0

	których wartość jest poniżej 3 500,00 zł Aparat fotograficzny	+ 1 999,99 zł	0
3.	Świetlica wiejska w Grzegorzewie	45 192,07 zł	0
4.	Ośrodek zdrowia w Grzegorzewie	18 843,28 zł	0
5.	Centrum Kształcenia w Grzegorzewie	20 804,73 zł	0
6.	Szkoła Podstawowa w Boryslawicach Kościelnych	123 459,42 zł	0
7.	Bajkowe Przedszkole	63 335,92 zł	0
8.	Gminna Biblioteka Publiczna	25 338,33 zł	0
9.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	20 715,33 zł	0
10.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	192 330,23 zł	0
11.	Szkoła Podstawowa w Barłogach	175 503,17 zł	0
12.	Szkoła Podstawowa w Bylicach	130 937,77 zł	0
13.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Przedszkole	31 259,86 zł	0
14.	Gimnazjum w Grzegorzewie	161 183,67 zł	0
15.	ZEAS	31 460,47 zł	0
	RAZEM	1 339 796,47 zł	0

VI. Oprogramowanie o ogólnej wartości: 749 994,42 zł

Lp.	Oprogramowanie	Wartość brutto w zł	Wartość netto w zł
1.	Urząd Gminy w Grzegorzewie	69 831,65 zł	0
2.	Ośrodek zdrowia w Grzegorzewie	2 950,00 zł	0
3.	Centrum kształcenia w Grzegorzewie	38 149,83 zł	0
4.	Oczyszczalnia ścieków w Grzegorzewie	407 127,40 zł	0

5.	Szkoła podstawowa w Borysławicach Kościelnych	3 159,53 zł	0
5.	Bajkowe przedszkole	2 246,99 zł	0
6.	Stacja Uzdatniania Wody w Bylicach Kolonii	177 373,98 zł	0
7.	Zagospodarowywanie odpadami	4 505,00 zł	0
7.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grzegorzewie	4 669,21 zł	0
8.	Gminna Biblioteka Publiczna	219,87 zł	0
9.	Zespół szkolno – przedszkolny w Grzegorzewie - Szkoła Podstawowa	8 324,08 zł	0
10.	Szkoła Podstawowa w Barłogach	11 193,50 zł	0
12.	Szkoła Podstawowa w Bylicach	1 903,00 zł	0
13.	Gimnazjum w Grzegorzewie	12 163,38 zł	0
14.	ZEAS	6 177,00 zł	0
	RAZEM	749 994,42 zł	0

VII POZOSTAŁE WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Dokumentacja projektowa dotycząca Stacji Uzdatniania Wody w Bylicach, sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w aglomeracji Grzegorzew, budowy separatora w ulicy Kwiatowej w miejscowości Grzegorzew oraz dokumentacja dot. uporządkowania gospodarki odpadami na terenie subregionu konińskiego **o wartości 589 006,38 zł.**

VIII. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Udziały w spółce „oświetlenie uliczne i drogowe”

Gmina Grzegorzew przystąpiła 11 marca 1999 roku do spółki „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w Kaliszu, Gmina posiada w tej Spółce udziały o wartości 200 000 zł.

Łączna liczba punktów oświetleniowych na terenie gminy wynosi 435 szt., z tego przy drogach gminnych znajduje się 201 szt., przy drogach powiatowych 219 szt., przy drodze krajowej 15 szt.

2. Udziały w spółce „Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi” Spółka z o.o. w Koninie

Gmina Grzegorzew przystąpiła 30 czerwca 2011 roku do spółki prawa handlowego „ Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi” spółka z o.o. w Koninie. Gmina posiada w tej spółce udziały o wartości 5 000,00 zł.

IX. DOCHODY MAJĄTKOWE

Dochody z tytułu wykonania prawa własności w roku bieżącym gmina uzyskała:

1. z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste - **1 129,58 zł**
2. wynajem mieszkań - **16 226,04 zł**
3. pozostałe dzierżawy - **53 000,15 zł netto**

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy mieszkań w Ośrodku Zdrowia i placu targowego na podstawie zawartych umów na 2013 rok planuje się na kwotę:

1. wynajem mieszkań - **17 069,00 zł**
2. pozostałe dzierżawy - **61 970,00 zł.**

Dochody z tytułu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na 2013 rok planuje się na poziomie roku bieżącego tj. w kwocie **1 129,58 zł.**

Sporządziła: Katarzyna Fila