

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki na 205 w miejscowości Ponętów Dolny

Wójt Gminy Grzegorzew, działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy Grzegorzew Nr IX/54/2011 z dnia 28.06.2011r., ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działki nr 205 o pow. 0,5800 ha, obręb Ponętów Dolny, gmina Grzegorzew, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00033030/0, stanowiącej własność Gminy Grzegorzew. Działka nr 205 jest oznaczona w ewidencji gruntów jako łąka i położona w bezpośrednim sąsiedztwie użytków zielonych. Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grzegorzew przedmiotowa działka gruntu usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem RZ – użytki zielone, tereny łąk i pastwisk bez prawa zabudowy.

1. Cena wywoławcza 6 000,00 zł /netto/ słownie: sześć tysięcy złotych – grunt jest zwolniony z podatku VAT zgodnie z ustawą z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług art. 43 ust.1 pkt. 9.
2. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 15 maja 2014 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy, Sala nr 14 (I piętro).
3. Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Grzegorzew, pokój nr 1, tel. (63) 27 18 255.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz wniesienie wadium (w pieniądzu) w wysokości 300 zł w terminie do dnia 9 maja 2014 roku na konto Urzędu Gminy Grzegorzew Nr 40 8543 0000 2007 7000 0260 0003 w Ludowym Banku Spółdzielczym w Strzałkowie F/Grzegorzew lub w kasie Urzędu Gminy Grzegorzew.
5. Wadium złożone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się w terminie do 7 dni, odpowiednio od dnia wygrania przetargu lub jego zamknięcia.
6. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
7. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.
8. Koszty aktu notarialnego przeniesienia własności ponoszą nabywcy.
9. Ustaloną w przetargu cenę nieruchomości nabywca musi zapłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego – przed jego podpisaniem.
10. Organizatorowi przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny