

UCHWAŁA Nr XXVII/170/2017
RADY GMINY GRZEGORZEW
z dnia 29 czerwca 2017 roku

w s p r a w i e zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych
o numerach geodezyjnych: 948/7 i 1938/2 położonych
w Grzegorzewie stanowiących własność Gminy Grzegorzew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm./, oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016r. , poz. 2147 z późn. zm./ Rada Gminy w Grzegorzewie uchwala,
co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych o numerach geodezyjnych nr 948/47o pow. 0,0052 ha i nr 1938/2 o pow. 0,0025 ha położonych w Grzegorzewie stanowiących własność Gminy Grzegorzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Waldemar Banasiak

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr XXVII/170/2017 Rady Gminy Grzegorzew
z dnia 29 czerwca 2017 roku

*w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych
o nr geodezyjnych: 948/7 i 1938/2 położonych w Grzegorzewie
stanowiących własność Gminy Grzegorzew*

Nieruchomości gruntowe o numerach geodezyjnych: 948/7 o pow.0,0052 ha i nr 1938/2 o pow. 0,0025 ha położone w miejscowości Grzegorzew stanowią mienie komunalne Gminy Grzegorzew.

Nieruchomości gruntowe zostały nabyte w drodze komunalizacji decyzjami: Urzędu Wojewódzkiego w Koninie nr GKG.III.7228.8712/92 z 20.10.1992r. i Wojewody Wielkopolskiego nr RR.Ko-12.77230-281/05 z 27.12.2005r.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod:

- **MNj** – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług, stanowiących uzupełnienie przeznaczenia ,
- **UO** – zabudowę związaną z działalnością oświatową, dozwolona lokalizacja mieszkań stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego.

W związku z pozytywną opinią Rady Gminy działki nr 948/7 i 1938/2 przeznaczone zostały do sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016r. , poz. 2147 z późn. zm./ trybem właściwym dla sprzedaży w/w nieruchomości jest forma bezprzetargowa.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wójt Gminy
/-/ Bożena Dominiak