

**UCHWAŁA Nr XXVII/171/2017**  
**RADY GMINY GRZEGORZEW**  
**z dnia 29 czerwca 2017 roku**

w s p r a w i e      zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych  
o numerach geodezyjnych: 411/3, 411/5 i 405/4 położonych  
w Barłogach stanowiących własność Gminy Grzegorzew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz.U. z 2016 r., poz.446 ze zm./, oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016r. , poz. 2147 z późn. zm./ Rada Gminy w Grzegorzewie uchwala,  
co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych o numerach geodezyjnych nr 411/3 o pow. 0,0150 ha, nr 411/5 o pow. 0,0147 ha i 405/4 o pow. 0,0072 ha położonych w Barłogach stanowiących własność Gminy Grzegorzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
/-/ Waldemar Banasiak

## **U Z A S A D N I E N I E**

do uchwały Nr XXVII/171/2017 Rady Gminy Grzegorzew  
z dnia 29 czerwca 2017 roku

*w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych  
o numerach geodezyjnych: 411/3, 411/5 i 405/4 położonych  
w Barłogach stanowiących własność Gminy Grzegorzew*

Nieruchomości gruntowe o nr geodezyjnych: 411/3 o pow. 0,0150 ha, nr 411/5 o pow. 0,0147 ha i 405/4 o pow. 0,0072 ha położone w miejscowości Barłogi stanowią mienie komunalne Gminy Grzegorzew.

Nieruchomości gruntowe zostały nabyte w drodze komunalizacji decyzjami Wojewody Wielkopolskiego nr RR.Ko-12.77230-115/05 i nr RR.Ko-12.77230-114/05 z 25.05.2005r.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod:

- **MRj** - zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza związana z gospodarką rolną, hodowlaną i ogrodnictwem oraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością lokalizacji nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz nieuciążliwych usług, stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego.

W związku z pozytywną opinią Rady Gminy działki nr 411/3, 411/5 i 405/4 przeznaczone zostały do sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./ trybem właściwym dla sprzedaży w/w nieruchomości jest forma bezprzetargowa.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wójt Gminy  
/-/ Bożena Dominiak