

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Grzegorzew na dzień 31 października 2005 roku jest w posiadaniu mienia komunalnego o łącznej powierzchni 102,88 ha w formie :

I. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu komunalnych gruntów zabudowanych o łącznej powierzchni 11,95 ha i wartości 299 531,14 zł, w tym grunty szkolne zajmują powierzchnię 5,75 ha.

II. GRUNTY ROLNE NIE ZABUDOWANE

Zasób gruntów rolnych nie zabudowanych w gminie wynosi 91,64 ha, do nich zaliczamy :

- grunty użytkowane rolniczo o powierzchni 2,16 ha i wartości 9 295,00 zł
- łąki o powierzchni 1,69 ha i wartości 1 940,00 zł,
- tereny różne o powierzchni 1,82 ha i wartości 12 662,75 zł
- grunty znajdujące się pod drogami o powierzchni 85,26 ha i wartości 326 810,35 zł.

Zasób gruntów zwiększył się o powierzchnię 35,13 ha, które stanowią drogi gruntowe.

Zgodnie z decyzjami Wojewody Wielkopolskiego gmina skomunalizowała nieruchomości o powierzchni :

- Barłogi o powierzchni 7,76 ha,
- Borysławice Kościelne o powierzchni 6,83 ha,

- Borysławice Zamkowe o powierzchni 4,93 ha,
- Grodna o powierzchni 3,93 ha,
- Ponętów Dolny o powierzchni 11,68 ha.

Gmina z ogólnej powierzchni gruntów zabudowanych i niezabudowanych przekazała osobom fizycznym w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni 3,65 ha.

III. MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Załącznik nr 1 - tabela

Pozostałe środki trwałe:

Lp.	Pozostałe środki trwałe	Wartość brutto
1.	kort tenisowy na boisku w Grzegorzowie	3 985,98 zł
2.	ogrodzenie kortu tenisowego boiska w Grzegorzowie	6 133,54 zł
3.	kocioł c.o. w Ośrodku Zdrowia	25 986 zł
4.	kocioł wodny w Urzędzie Gminy	4 896 zł
5.	pojemniki na składowanie odpadów stałych	24 700,50 zł
6.	wiaty przystankowe	37 370,05 zł

W roku 2005 zamontowano 4 wiaty przystankowe, wartość zwiększyła się w pozostałych środkach trwałych na sumę 13 600,00 zł.

Mienie komunalne ruchome brutto:

- samochód osobowy PANDA – 26 665,50 zł
- autobus szkolny – 193 004,00 zł

IV. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE MAJĄTKU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

(INFRASTRUKTURA KOMUNALNA)

WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNOSTKA MIARY	ILOŚĆ	WARTOŚĆ W ZŁ
Drogi asfaltowe	km	16,61	2 330 621,41
Drogi gruntowe	ha	85,23	326 810,35
Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią	km	134 ,85	929 989,29
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków	km	11,05	5 059 581,53
Długość przykanalików	km	7,63	
Długość sieci deszczowej	km	0,31	82 172,24

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią w Bylicach Kolonii jest w użytkowaniu Zakładu Usług Wodnych – Spółka z o.o. w Koninie, której gmina jest członkiem.

Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi 11,05 km, **od ostatniej informacji** zwiększyła się o 2706 mb. Długość przykanalików wynosi 7631 mb i zwiększyła się o 2108 mb co stanowi 438 szt przykanalików.

Wydatki a tytułu utrzymania budowli i urządzeń technicznych są planowane w budżecie gminy.

Długość dróg i ulic o nawierzchni asfaltowej **od ostatniej informacji** zwiększyła się 5,07 km.

V. OŚWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE

Gmina Grzegorzew przystąpiła 11 marca 1999 roku do spółki „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w Kaliszu, w której ma swoje udziały w wysokości 125 000 zł.

Od ostatnio złożonej informacji gmina poprzez przekazanie aportem rzeczowym wykonanych inwestycji w miejscowości Barłogi o wartości 10 819,07 zł podwyższy swój udział w spółce.

W miejscowości Grodna zostały zamontowane 3 oprawy oświetlenia ulicznego, które zostały wykonane w ramach odpisu amortyzacyjnego w 2005 roku.

VI. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONANIA PRAW WŁASNOŚCI

Dochody z tytułu wykonania praw własności w roku bieżącym gmina uzyskała :

- z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste w kwocie 3 033,00 zł
(z podatkiem VAT)
- z gruntów oddanych w dzierżawę oraz czynsze najmu w kwocie brutto 39 973,39 zł.

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy mieszkań w Ośrodku Zdrowia i placu targowego na podstawie zawartych umów planuje się na kwotę :

- wynajem mieszkań 13 007,00 zł
- pozostałe dzierżawy 54 350,41 zł.

Na 2006 rok planuje się dochody z tytułu odpłatności za ścieki na kwotę 76 000 zł.

Dochody z tytułu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na 2005 rok planuje się na poziomie roku bieżącego tj. w kwocie 3 033 zł z podatkiem VAT.

Wysypisko śmieci – Decyzją Starosty Kolskiego z dn. 01.07.2005 r. składowisko odpadów komunalnych w gminie zostało zamknięte. Od składowania śmieci od mieszkańców gminy nie pobierane były opłaty w związku z czym nie ma dochodów z tego tytułu.

Wyk. K.F.