

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Grzegorzew na dzień 31 października 2006 roku jest w posiadaniu mienia komunalnego o łącznej powierzchni 134,39 ha w formie :

I. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Gmina Grzegorzew jest w posiadaniu komunalnych gruntów zabudowanych o łącznej powierzchni 11,95 ha i wartości 299 531,14 zł, w tym grunty szkolne zajmują powierzchnię 5,75 ha.

II. GRUNTY ROLNE NIEZABUDOWANE

Zasób gruntów rolnych niezabudowanych w gminie wynosi 122,44 ha, do nich zaliczamy :

- grunty użytkowane rolniczo o powierzchni 7,8910 ha i wartości 23 622,00 zł
- łąki o powierzchni 1,69 ha i wartości 1 940,00 zł,
- tereny różne o powierzchni 1,91 ha i wartości 13 040,75 zł
- grunty znajdujące się pod drogami o powierzchni 110,95 ha i wartości 412 113,35 zł.

Zasób gruntów zwiększył się o powierzchnię 31,51 ha, z czego drogi gruntowe stanowią 25,69 ha.

Zgodnie z decyzjami Wojewody Wielkopolskiego gmina skomunalizowała następujące nieruchomości o powierzchni :

- w Barłogach o powierzchni 2,77 ha,
- w Grodnej o powierzchni 0,09 ha,
- w Grzegorzewie o powierzchni 28,6543 ha.

Gmina z ogólnej powierzchni gruntów zabudowanych i niezabudowanych przekazała osobom fizycznym w użytkowanie wieczyste grunty o powierzchni 3,6503 ha.

III. MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Załącznik nr 1 - tabela

Pozostałe środki trwałe:

Lp.	Pozostałe środki trwałe	Wartość brutto
1.	kort tenisowy na boisku w Grzegorzowie	3 985,98 zł
2.	ogrodzenie kortu tenisowego boiska w Grzegorzowie	6 133,54 zł
3.	kocioł c.o. w Ośrodku Zdrowia	25 986 zł
4.	kocioł wodny w Urzędzie Gminy	19 740,99 zł
5.	pojemniki na składowanie odpadów stałych	44 696,30 zł
6.	wiaty przystankowe	37 370,05 zł

Od ostatniej informacji zakupiono kocioł c.o. do Urzędu Gminy na kwotę 19 740,99 zł.

W 2006 roku gmina zakupiła 22 pojemniki na składowanie odpadów stałych na kwotę 44 696,30 zł.

Mienie komunalne ruchome brutto:

- samochód osobowy VOLKSWAGEN TRANSPORTER KOMBI –

119 802 ,00 zł

- autobus szkolny –

193 004,00 zł

W grudniu 2005 roku sprzedano samochód osobowy PANDA, rozliczenie nastąpiło przy zakupie nowego samochodu VOLKSWAGEN TRANSPORTER KOMBI.

**IV. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE MAJĄTKU STANOWIĄCEGO
WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
(INFRASTRUKTURA KOMUNALNA)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNOSTKA MIARY	ILOŚĆ	WARTOŚĆ W ZŁ
Drogi asfaltowe	km	18,4060	3 138 516,56
Place utwardzone	m	900	123 095,45
Drogi gruntowe	ha	110,95	412 113,35
Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią	km	139,46	1 086 445,02
Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków	km	11,05	5 059 581,53
Długość przykanalików	km	7,63	
Długość sieci deszczowej	km	0,31	82 172,24

Sieć wodociągowa wraz z przyłączami i hydrofornią w Bylicach Kolonii jest w użytkowaniu Zakładu Usług Wodnych – Spółka z o.o. w Koninie.

Gmina jest członkiem Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji w Koninie.

Protokołem z 28 lipca 2006r. Gmina Grzegorzew przekazała do eksploatacji oczyszczalnię ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w miejscowości Grzegorzew Zakładowi Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie.

Łączna długość sieci wodociągowej wynosi 139,46 mb, **od ostatniej informacji** zwiększyła się o 4620 mb.

Długość dróg i ulic o nawierzchni asfaltowej **od ostatniej informacji** zwiększyła się 1,796 km.

Ułożono kostkę brukową na placu o pow. 900 m² przy budynku Urzędu Gminy na kwotę 123 095,45 zł.

V. OŚWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE

Gmina Grzegorzew przystąpiła 11 marca 1999 roku do spółki „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w Kaliszu, w której ma swoje udziały w wysokości 125 000 zł.

Zamontowane zostało 7 opraw oświetlenia ulicznego w następujących miejscowościach :

- w Zabłociu 2 oprawy
- w Boguszyńcu 1 oprawa
- w Barłogach 2 oprawy
- w Ladorudzku 1 oprawa
- w Bylicach Wsi 1 oprawa

W/w prace zostały wykonane w ramach odpisu amortyzacyjnego i konserwacji oświetleniowej w 2006 roku.

VI. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONANIA PRAW WŁASNOŚCI

Dochody z tytułu wykonania praw własności w roku bieżącym gmina uzyskała :

- z gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste w kwocie 3 033,00 zł
(z podatkiem VAT)
- z gruntów oddanych w dzierżawę oraz czynsze najmu w kwocie brutto 39 973,39 zł.

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy mieszkań w Ośrodku Zdrowia i placu targowego na podstawie zawartych umów planuje się na kwotę :

- wynajem mieszkań 13 007,00 zł
- pozostałe dzierżawy 55 000,00 zł.

Na 2007 rok nie planuje się dochodów z tytułu odpłatności za ścieki, ponieważ Gmina Grzegorzew przekazała do eksploatacji oczyszczalnię ścieków wraz z kanalizacją sanitarną do Zakładu Usług Wodnych w Koninie.

Dochody z tytułu gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na 2007 rok planuje się na poziomie roku bieżącego tj. w kwocie 3 033,00 zł z podatkiem VAT.

Wyk. K.F.