

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXVI/198/2014 Rady Gminy Grzegorzew z dnia 24 lutego 2014r. *w sprawie wyrażenia zgody na zawieranie kolejnych umów na dzierżawę lub wynajem mienia gminnego zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama umowa.*

Z dniem 22 października 2007 roku weszła w życie ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, która dokonała zmiany treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy samorządowej. Przepis ten stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gminna, wymagana jest zgoda rady gminy.

Część działki w § 1 pkt 1 uchwały znajduje się na placu handlowym jest dzierżawiona z przeznaczeniem na cele handlowe, powierzchnia dachu wymieniona w pkt 2 uchwały znajduje się na budynku Szkoły Podstawowej w Grzegorzewie i jest dzierżawiona na montaż urządzeń do rozsyłu internetu dla mieszkańców gminy Grzegorzew, lokal wymieniony w pkt 3 uchwały dotyczy lokalu znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w Grzegorzewie wydzierżawianego jako Gabinet Stomatologiczny, lokal wymieniony w pkt 4 uchwały znajduje się w Ośrodku Zdrowia i wydzierżawiany jest na prowadzenie praktyki lekarskiej w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia, lokal w pkt 5 uchwały znajduje się w budynku Szkoły Podstawowej w Borysławicach Kościelnych i jest wynajmowany na potrzeby Filii Gminnej Biblioteki Publicznej w Grzegorzewie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.