

**UCHWAŁA NR XVIII/107/2020
RADY GMINY GRZEGORZEW**

z dnia 31 marca 2020 r.

w sprawie zbycia w trybie przetargu nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym Nr 285/2 o pow. 0,2233 ha położonej w miejscowości Borysławice Zamkowe stanowiącej własność Gminy Grzegorzew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm. /oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r. poz. 65/ Rada Gminy w Grzegorzewie uchwala,co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym nr 285/2 o pow. 0,2233 ha położonej w Borysławice Zamkowe stanowiącej własność Gminy Grzegorzew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Sosnowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa o nr geodezyjnym 285/2 o pow. 0,2233 ha położona w miejscowości Borysławice Zamkowe stanowi mienie komunalne Gminy Grzegorzew. Nieruchomość gruntowa została nabyta w drodze komunalizacji decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr sn-vi.7532.1.582.2015.5 z 22.06.20216r. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod:

- MR - zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza związana z gospodarką rolną, hodowlaną i ogrodnictwem, z możliwością lokalizacji nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz nieuciążliwych usług, stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego,
- R – uprawy polowe z dopuszczeniem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej. W związku z pozytywną opinią Rady Gminy działka nr 285/2 przeznaczona została do sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r., 121 z późn. zm./ trybem właściwym dla sprzedaży w/w nieruchomości jest forma przetargowa.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wójt Gminy

Bożena Dominiak