

Grzegorzew, dnia 27 listopada 2020 r.

Nasz znak: RDS 271.32.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE
(dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 euro)

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zapraszam do złożenia oferty cenowej (wg podanego załącznika nr 1) na **pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej i elektrycznej** przy realizacji operacji pn:

„Budowa stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie”

1. Zamawiający:

Gmina Grzegorzew
Plac 1000 – lecia Państwa Polskiego 1
62-640 Grzegorzew
tel. 63 27-18-255
fax. 63 27-18-222
mail: grzegw@grzegorzew.pl
www.grzegorzew.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności wydatków w ramach PROW 2014-2020. Zapytanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie Zamawiającego: www.bip.grzegorzew.pl

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad realizacją operacji: **Budowa stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie**, obejmującą:

a) „Budowa stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie” w zakresie zaopiniowania opracowanej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót, obejmujących budowę nowej stacji uzdatniania wody w miejscowości Grzegorzew wraz instalacjami technologicznymi oraz wpięciem jej do istniejącej sieci wodociągowej. Inwestycja jest zlokalizowana na działce nr 1512/2 województwo Wielkopolskie, powiat Kolski, obręb Grzegorzew. Stacja uzdatniania wody o wydajności 80 m³/h wraz z dwoma ujęciami głębinowymi w miejscowości Grzegorzew. Poprzez użyte sformułowanie budowa „stacji uzdatniania wody” rozumie się budowę budynku SUW wraz z układami i instalacjami niezbędnymi w funkcjonowaniu SUW jako całości technologicznej



włącznie z budową obiektów towarzyszących niezbędnych dla funkcjonowaniu stacji uzdatniania wody w opisany w PFU zakresie.

Zakres głównych prac obejmuje m.in.:

- Wykonanie dwóch nowych otworów studziennych wraz z dostawą i montażem pomp głębinowych, obudów studziennych naziemnych ocieplanych z systemem ogrzewania (typu Lange)
- Budowa budynku stacji uzdatniania wody, oraz dostawa i montaż kompletnego układu technologicznego niezbędnego do uzdatnienia pozyskiwanej wody surowej do poziomu pozwalającego spełnić wartości określonego w rozporządzeniu Ministra zdrowia,
- Budowa żelbetowego odstoju popłuczyn, dostosowanego rozmiarami do potrzeb procesu uzdatniania wody,
- Budowa dwóch żelbetowych zbiorników retencyjnych o pojemności czynnej 200 m³ każdy,
- Budowa neutralizatora odcieku powstającego w pomieszczeniu chlorowni,
- Budowa sieci międzyobiektowych łączących poszczególne obiekty SUW,
- Budowa wewnętrznej linii zasilającej w energię elektryczną,
- Budowa dróg wewnętrznych, placów manewrowych,
- Budowa ogrodzenia stacji,
- Podłączenie kanalizacji sanitarnej budynku SUW z kolektorem ścieków sanitarnych,
- Podłączenie kanalizacji wód popłucznych, wód spustowych i wód przelewowych zbiorników retencyjnych z kolektorem ścieków sanitarnych,
- obsługę geodezyjną
- inwentaryzację powykonawczą,
- nadzór autorski projektanta.

Zakres prac projektowych obejmuje m.in.:

- wykonanie projektu robót geologicznych na wykonanie odwiertu studni głębinowych,
- wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w zakresie niezbędnym do prawidłowego ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- wykonanie koncepcji technicznej obejmującej przedmiot zamówienia z weryfikacją założeń projektowych, bilansem mediów oraz opisem rozwiązań projektowych wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego,
 - uzyskanie warunków technicznych, wszystkich wymaganych uzgodnień, w tym z właścicielami nieruchomości, również z tymi, na które realizacja będzie miała wpływ, opinii, dokumentacji i decyzji administracyjnych w zakresie projektowanych do wykonania robót,
 - właściwe, zgodne z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz z zasadami projektowania i wiedzą inżynierską, wykonanie dokumentacji (Projektu Budowlanego) z uzyskaniem prawomocnego „Pozwolenia na budowę” oraz wykonanie projektów wykonawczych w zakresie niezbędnym do zrealizowania robót, w tym m.in. uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
 - opracowanie operatu wodno-prawnego na pobór wody podziemnej i zrzut sklarowanych wód popłucznych oraz uzyskanie zgody wodno-prawnej. Wody popłuczne planuje się odprowadzić do gminnej oczyszczalni ścieków, bezpośrednio graniczącej w inwestycją. Właściwe i zgodne z zasadami sztuki budowlanej wykonanie robót budowlano-montażowych dla zakresu robót objętych PFU
- opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji dla stacji uzdatniania wody -
- opracowanie instrukcji eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych -
- przeprowadzenie prób końcowych eksploatacyjnych w niezbędnym zakresie,



- przeprowadzenie szkoleń personelu technicznego Zamawiającego w zakresie obsługi, eksploatacji i BHP dla obiektów będących przedmiotem zamówienia
- uzyskanie wszelkich dokumentów i spełnienie wszelkich wymogów w trybie przekazania zamówienia do eksploatacji i użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- opracowanie dokumentacji i wybudowanie nowego przyłącza energoelektrycznego dla zasilania stacji
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu Inwestora
- uzyskanie wszelkich dokumentów i spełnienie wszelkich wymogów w trybie przekazania zamówienia do eksploatacji i użytkowania zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.

b) Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie" Zakres zamówienia przez Wykonawcę obejmuje prace polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy czynnej technologicznie sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w miejscowości Grzegorzew metodą przewiertu sterowanego lub przecisku. Inwestycja jest zlokalizowana na działkach nr 1202/1, 1203/1 1238/1, 1201 województwo Wielkopolskie, powiat Kolski, obręb Grzegorzew. Długość sieci wodociągowej do przebudowy: ok. 120 m. Podczas przebudowy przewidziano również montaż 2 szt. hydrantów przeciwpożarowych nadziemnych min. DN80,

c) „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie" Zakres zamówienia przez Wykonawcę obejmuje prace polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy czynnej technologicznie sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w miejscowości Grzegorzew metodą wykopu otwartego. Inwestycja jest zlokalizowana na działkach Strona 5 z 34 nr 999/1, 934/1, 925/1 województwo Wielkopolskie, powiat Kolski, obręb Grzegorzew. Długość sieci kanalizacyjnej do renowacji: ok. 100 m. Podczas przebudowy przewidziano również montaż min. 3 szt. studni rewizyjnych.

Szczegółowy zakres zadań określa Plan funkcjonalno-użytkowy

Szczegółowe warunki wykonania prac oraz plan funkcjonalno – użytkowy dostępny jest na stronie www.bip.grzegorzew.pl

Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na etapie projektowania oraz na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z PFU, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonania zamówienia i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.);
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych;
- 4) kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego;
- 5) bieżące dokonywanie wpisów w dzienniku budowy podczas każdorazowej wizyty na budowie;
- 6) organizowanie i prowadzenie narad koordynujących z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych we wskazanym terminie przez Zamawiającego (minimum 1 raz w miesiącu);
- 7) bieżąca współpraca z Zamawiającym: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy;



- 8) informowanie Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień;
- 9) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 10) potwierdzenie gotowości Wykonawcy robót budowlanych do odbiorów wykonywanych robót lub odmowy gotowości
- 11) zapewnienie skuteczności nadzoru inwestorskiego, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót budowlanych wbudowanych materiałów oraz postępu robót oraz na każde żądanie Zamawiającego;
- 12) sprawdzenie opracowanych dokumentacji projektowych i przedłożenie Zamawiającemu opinii o wyżej wymienionej dokumentacji;
- 13) kontrolowanie nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa;
- 14) przejście od Wykonawcy nadzorowanych robót budowlanych, dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty jej przejścia;
- 15) rozliczenie robót w okresie nie dłuższym niż dwa tygodnie od zakończenia robót budowlanych;
- 16) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót;
- 17) potwierdzenie usunięcia wad ujawnionych podczas dokonywania odbiorów częściowych i końcowych robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości;
- 18) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę robót, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego o wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad (przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru;
- 19) uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Od dnia zawarcia umowy z wykonawcą na realizację zamówienia (planowany termin grudzień 2020 r) do końca realizacji zamówienia. Planowany termin zakończenia prac budowlanych tj.

a) dla Budowy stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie do 28.02.2023 r.

b) dla Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie do 30.11.2021 r.

c) dla Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie 30.11.2021

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) Posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej, mogący wykonywać obowiązki



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 13 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

Warunek zostanie uznany za spełniony, na podstawie złożonego w druku oferty oświadczenia.

b) Posiadanie wiedzy i doświadczenia w realizacji usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru na inwestycji polegającej na przebudowie/budowie lub modernizacji stacji uzdatniania wody o wartości min. 2.000.0000,00 zł brutto.

Warunek zostanie uznany za spełniony, na podstawie złożonego w druku oferty oświadczenia.

6. Warunki wykluczenia z postępowania:

Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

7. Oferta Wykonawcy musi zawierać:

- wypełniony formularz ofertowy

8. Miejsce i termin składania oferty:

1) Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w siedzibie Zamawiającego, sekretariat, pok. nr 2 Urząd Gminy w Grzegorzewie, Plac 1000 – lecia Państwa Polskiego 1, 62-640 Grzegorzew. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem:

„Budowa stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie”

- pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru

NIE OTWIERAĆ PRZED: 07 grudnia 2020r. o godz. 10.00

2) Termin składania ofert upływa dnia **07 grudnia 2020 r. o godz. 10.00**

9. Sposób rozliczenia

Rozliczenie nastąpi:

po zakończeniu realizacji zamówienia dla zadania „Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie” oraz przewiduje się 2 płatności pośrednie i 1 końcową dla „Budowy stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie” na podstawie faktury. Wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia faktury przez Wykonawcę.



10. Kryteria i sposób wyboru oferty:

- cena – 80%

- **doświadczenie** - 20%, tzn. doświadczenie w nadzorowaniu minimum jednej budowy, przebudowy, modernizacji stacji uzdatniania wody o wartości inwestycji min. 2.000.000,00 zł brutto, zakończonej bezusterkowym protokołem odbioru.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta o najniższej cenie wraz doświadczeniem. Cena oferty musi zostać przedstawiona jako cena netto i brutto (netto + podatek VAT) natomiast doświadczenie należy opisać w którym roku oraz na czyją rzecz oraz przy jakiej inwestycji było wykonywane. Zaoferowana cena musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Punktacja będzie przyznawana wg. następującego wzoru:

A. Kryterium „Cena” w PLN:

a) znaczenie kryterium - 80% (80 pkt);

b) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Ceny”:

Oferta o najniższej cenie otrzyma 80 punktów.

Pozostałe oferty - ilość punktów wyliczona wg wzoru :

$C_i = \text{najniższa cena/cena badanej oferty} \times 80 \text{ pkt}$

C_i - liczba punktów za kryterium „cena” (oferty badanej)

cena oferty - cena brutto z Formularza oferty.

B. Kryterium „Doświadczenie”:

a) znaczenie kryterium - 20% (20 pkt);

b) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „Doświadczenia”:

minimum jedno doświadczenie przy nadzorowaniu inwestycji o wartości 2.000.000,00 zł brutto otrzyma 20 punktów.

Pozostałe oferty - ilość punktów wyliczona wg wzoru :

$D_i = \text{doświadczenie z oferty badanej} \times 20 \text{ pkt}$

D_i - liczba punktów za kryterium „doświadczenie” (oferty badanej)

Najdłuższy okres gwarancji z oferty - z Formularza oferty.

15.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$P_o = C_i + D_i$

C_i – ILOŚĆ PUNKTÓW W KRYTERIUM CENA OFERTY BADANEJ

D_i – ILOŚĆ PUNKTÓW W KRYTERIUM DOŚWIADCZENIA OFERTY BADANEJ

P_o – ŁĄCZNA ILOŚĆ PUNKTÓW KRYTERIÓW CENA I OKRES GWARANCJI

11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia.

Wszelkie informacje i wyjaśnienia związane z zakresem zamówienia można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grzegorzewie, Plac 1000 – lecia Państwa polskiego 1, 62-640 Grzegorzew. Informacji udziela Artur Głowacz pod numerem telefonu: 63 27-18-255.

Po złożeniu oferty wszelka korespondencja odbywać się będzie mailowo oraz wszelkie informacje dostępne z postępowaniem będą umieszczone na stronie bip, bez potrzeby wysyłania odrębnej informacji.

12. Informacje dodatkowe.

Inwestycja pn.: „Budowa stacji uzdatniania wody w Grzegorzewie oraz Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Ogrodowej w Grzegorzewie oraz



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. ks. Szczęsnego Starkiewicza w Grzegorzewie objęte jest pomocą dla operacji typu „Gospodarka wodno- ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego PROW na lata 2014-2020.